



**Genre de la maison :** Penthouse

**Lieu :** Sotogrande

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Est

**Stationnement :** Parking  
communal

**Superficie de la  
propriété :**

276 m<sup>2</sup>

✓ A proximité du golf

✓ Terrasse

✓ Proche de la mer

✓ Climatisation

✓ Près du golf

Découvrez une enclave exclusive au cœur de Sotogrande, où l'élégance et le luxe se fondent en parfaite harmonie avec la nature environnante. Ce projet résidentiel de luxe redéfinit le concept de sophistication et de confort dans un emplacement privilégié, offrant une expérience de vie inégalée dans le sud de l'Espagne.

Avec une conception méticuleuse et une attention exceptionnelle aux détails, cette résidence a été créée pour répondre aux exigences de la vie moderne, offrant une combinaison parfaite de style et de fonctionnalité. Des élégants appartements aux spacieux penthouses, chaque espace a été soigneusement conçu pour offrir un maximum de confort et d'intimité à ses résidents.

Nichée au milieu des pins et des lièges, cette oasis résidentielle vous offre la possibilité de vivre en harmonie avec la nature, tout en bénéficiant de tous les confort et équipements modernes que vous pourriez souhaiter. Avec un accès facile à Marbella et Gibraltar, ainsi qu'une variété d'installations sportives et de loisirs, cet emplacement est vraiment inégalé.

Des terrains de golf de renommée mondiale au prestigieux Santa María Polo Club, Sotogrande offre un large éventail d'activités pour tous les goûts. Et avec des paysages et des forêts luxuriants tout autour de vous, c'est l'endroit idéal pour explorer et profiter du grand air à tout moment de l'année.

Les propriétés de ce projet ont été conçues avec le plus grand soin et une attention particulière aux détails, offrant un style de vie confortable et luxueux. Dans la cuisine, la série B3 de la prestigieuse marque Bulthaup a été installée, avec des portes et des plans de travail finis en CPL (Compact Laminate) pour garantir la durabilité et la facilité d'entretien. La salle de bains principale est dotée d'un sol de grand format dans tout l'appartement, de murs recouverts de carreaux de porcelaine de haute qualité, de douches avec des bacs à douche complètement au ras du sol et de plans de travail en bois avec des lavabos arrondis de type Lounge de PORCELANOSA. En outre, chaque propriété dispose d'un système de climatisation de haute qualité et d'un design spacieux qui offre une sensation d'espace et de lumière dans tous les coins.

Avec de grandes terrasses et des chambres spacieuses baignées de lumière naturelle, ces maisons sont de véritables havres de paix où vous pouvez vous détendre et vous déconnecter du monde extérieur. De plus, avec un système de climatisation de haute qualité et une sensation d'espace dans tous les coins, ces résidences offrent un confort maximal à tout moment.

En résumé, ce projet résidentiel exclusif offre une occasion unique de profiter de ce que Sotogrande a de mieux à offrir. Avec sa combinaison inégalée de luxe, de nature et de confort moderne, c'est l'endroit idéal pour s'installer dans le sud de l'Espagne.



