



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Estepona

Chambres : 6

Salles de bains : 6

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Est

vues : Vues sur la mer

Stationnement : Garage Fermé

Superficie de la propriété :

341 m²

Surface du terrain :

3000 m²

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Buanderie
- ✓ Barbecue

- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Système d'alarme
- ✓ produits blancs

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Chauffage central
- ✓ Climatisation



Superbe domaine surplombant la colline, à seulement 3 minutes en voiture de la plage !

Rêvez-vous de vivre dans une villa privée isolée avec une vue panoramique à couper le souffle, tout en étant à quelques minutes de la côte et des commodités ? Ne cherchez pas plus loin que cette magnifique villa à Estepona, offrant précisément cela et bénéficiant d'une position et de caractéristiques uniques.

Perchée au sommet d'une petite colline sans voisins en vue et entièrement clôturée, cette villa moderne de deux étages dispose d'un jardin enchanteur orné d'une belle piscine, de plusieurs terrasses et de jardins parfaits pour adopter le style de vie méditerranéen. Et n'oublions pas la vue captivante sur la mer, la campagne et les montagnes au-delà - vraiment un spectacle à couper le souffle !

En approchant de la zone de Laguna Village, une courte route vous mène jusqu'à une colline escarpée où vous trouverez la villa nichée derrière un portail sécurisé et une longue allée. Gareez votre véhicule soit dans le garage, soit sur les vastes terrains extérieurs pavés. L'entrée de la pièce de vie principale vous attend à l'étage supérieur, offrant un salon généreusement dimensionné et lumineux, un bureau, une cuisine moderne avec un îlot central, des toilettes invités et deux suites parentales, chacune avec sa propre salle de bains.

En descendant à l'étage inférieur, vous trouverez quatre chambres supplémentaires, toutes avec salle de bains privative et accès direct au jardin et à la piscine. À côté de la piscine, il y a une terrasse couverte avec un bar de piscine, parfait pour se divertir et se détendre en plein air.

Les caractéristiques de la villa comprennent :

Climatisation et chauffage au sol récemment installés

Électricité et éclairage améliorés

Nouveau système de plomberie et de chauffage

Chauffages sur la terrasse principale

Piscine chauffée et local technique isolé dans les jardins

Bar de piscine également câblé pour la télévision/internet

Portails d'entrée électriques assurant une totale confidentialité

Système d'alarme et de vidéosurveillance dans toutes les zones

Haut-parleurs audio de jardin

Grande fontaine bouddha et jets d'eau

Système d'irrigation dans tout le jardin

Grande réserve d'eau

Éclairage de jardin basse tension dans toutes les zones

