



**Genre de la maison :** Penthouse

**Lieu :** La Cala Hills

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

134 m<sup>2</sup>

✓ A proximité du golf

✓ Ascenseur

✓ produits blancs

✓ Armoires encastrées

✓ Buanderie

✓ Climatisation

✓ Salle de stockage

✓ Terrasse

Ce spacieux penthouse en duplex est situé dans de La Cala Hills, une zone connue pour sa tranquillité et son accessibilité. Construite en 2004, cette propriété de trois chambres et trois salles de bains offre un mélange de confort et de commodité, ce qui en fait un choix idéal pour les familles ou les particuliers à la recherche d'un espace de vie luxueux dans un emplacement privilégié.

Taille et disposition : Le duplex s'étend sur 134 m<sup>2</sup>, offrant un grand espace de vie sur deux étages. L'aménagement comprend un grand salon/salle à manger parfait pour se divertir et une cuisine entièrement équipée avec une buanderie pour plus de commodité.

Chambres et salles de bains : Les trois chambres sont de taille généreuse et disposent de placards intégrés pour un rangement efficace. La chambre principale, située à l'étage supérieur, offre une retraite privée avec une salle de bains privative. Deux salles de bains supplémentaires desservent les autres chambres et espaces de vie.

Terrasse et vues : La propriété dispose de 37 m<sup>2</sup> de terrasses accessibles depuis le salon et la chambre principale. Ces espaces extérieurs offrent des vues pittoresques sur la piscine et les jardins, offrant un cadre idéal pour la détente et les repas en plein air.

Communauté et commodités : Le penthouse fait partie d'une communauté entièrement fermée et sécurisée réputée pour ses jardins et ses piscines impeccablement entretenus. Cet environnement assure une tranquillité d'esprit et un mode de vie de qualité.

Caractéristiques supplémentaires : La propriété comprend un espace de stationnement souterrain et un cellier, ajoutant à la commodité et à la fonctionnalité de la maison.

Commodité : Idéalement situé entre Fuengirola et La Cala, le penthouse est proche de divers commerces et commodités, assurant un accès facile aux nécessités quotidiennes et aux activités de loisirs.

Accessibilité : L'emplacement offre une excellente connectivité avec les zones environnantes, ce qui en fait un choix stratégique pour ceux qui apprécient à la fois l'intimité et la proximité des commodités urbaines.

Cette propriété exceptionnelle est un mélange parfait de luxe, de fonctionnalité et d'emplacement, offrant une opportunité rare de posséder une maison dans l'une des communautés les plus recherchées de la région. Que ce soit comme résidence principale ou comme lieu de villégiature, il promet un style de vie empreint de confort et d'élégance.



