



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** Coín

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

200 m<sup>2</sup>

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Climatisation

- ✓ Cheminée
- ✓ Terrasse
- ✓ Barbecue

- ✓ Système d'alarme
- ✓ Non meublé

Charmante maison de ville à Coín, dans la communauté bien connue de Los Nebrales.

Avec une surface construite de 200m<sup>2</sup>, cette propriété dispose de 3 grandes chambres, 3 salles de bains (dont une en-suite) et un salon spacieux et attrayant. La cuisine aux dimensions généreuses est reliée à une terrasse intérieure, parfaite pour profiter des moments de tranquillité, des repas en plein air et des barbecues avec les amis et les proches.

En outre, la maison dispose d'un patio au rez-de-chaussée et d'un solarium offrant des vues panoramiques, idéal pour profiter du climat andalou.

La propriété est située dans une communauté fermée très accueillante, qui offre une variété d'équipements, y compris une piscine commune et de beaux jardins matures. Les résidents profiteront d'un parc au bord de la rivière dans la communauté, ainsi que d'un environnement sécurisé grâce aux caméras de surveillance et à l'entrée de sécurité. Avec 2 places de parking dans le garage privé et 2 places de parking supplémentaires à l'extérieur, l'accès et la commodité sont garantis.

Les autres caractéristiques comprennent la climatisation et le chauffage central, une cheminée pour les journées plus fraîches et des fenêtres à double vitrage garantissant un environnement calme et confortable. La propriété est également équipée d'un système d'alarme, de stores électriques et d'un accès Internet par fibre optique. Les chambres sont équipées de placards et les salles de bains sont entièrement équipées, ce qui ajoute une touche de luxe.



