



Genre de la maison :
Appartement

Lieu : Estepona

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud-est

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 1 parking
souterrain

**Superficie de la
propriété :**

108 m²

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Terrasse
- ✓ Barbecue

- ✓ Accès handicapés
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Ascenseur
- ✓ Non meublé

- ✓ Gymnase
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation



FANTASTIQUE APPARTEMENT DE 2 CHAMBRES AVEC TERRASSE DE 36 m2 À AZATA GOLF, ESTEPONA !

Vous recherchez une maison directement sur le terrain de golf ? ou recherchez-vous la tranquillité et l'harmonie ? Nous vous présentons ce spacieux appartement de 108 m2 construits, avec 2 chambres avec 2 salles de bains dont une en suite avec douche et baignoire d'hydromassage, un salon-salle à manger lumineux d'où vous pouvez accéder à la grande terrasse entièrement vitrée avec vue dégagée sur la Sierra. Bermeja et le Valle Romano Golf Club, cuisine séparée avec buanderie, armoires encastrées entièrement installées et couvertes, sols en marbre travertin réversible d'excellente finition, climatisation chaude et froide (AC) et pré-installation d'une cheminée.

Il dispose de 1 place de parking et 1 débarras comme annexes indissociables incluses dans le prix.

L'urbanisation dispose de 2 piscines pour adultes et d'une piscine pour enfants, de jardins au design tropical, d'une salle communautaire polyvalente, dans laquelle se trouve un projet déjà approuvé qui sera une salle de sport et un club social. Situé dans l'urbanisation Doña Lucia Resort, au sein du prestigieux Azata Golf Club, à seulement 1 minute en voiture du Valle Romano Golf Club susmentionné.

L'emplacement est excellent, il est très proche du nouvel hôpital, dans le nouvel Estepona, à proximité de la future université, pharmacie, supermarchés et écoles, à quelques minutes du port de plaisance d'Estepona et de Finca Cortesin, à 5 minutes de ses plages, La Duchesse, Manilva et Casares. Puerto Banus et Sotogrande sont à 20 et 15 minutes en voiture, c'est une zone idéale pour les golfeurs et pour résider toute l'année en raison de sa tranquillité et de la qualité de sa construction.

QU'ATTENDEZ-VOUS POUR RÉSERVER VOTRE VISITE !!

