



**Genre de la maison :** Maison jumelée

**Lieu :** The Golden Mile

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-Ouest

**vues :** jardin

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :**

173 m<sup>2</sup>

✓ Proche de la plage

✓ Terrasse

✓ Meublé

✓ Proche de la mer

✓ Solarium

✓ Climatisation

✓ Maison d'hôtes

✓ produits blancs

**MAISON SPECTACULAIRE À PROXIMITÉ DE LA PLAGE SUR LE GOLDEN MILE DE MARBELLA**

Élégante maison jumelée, avec un emplacement privilégié, à un peu plus de 100 mètres de la plage et de la promenade, située au cœur du Golden Mile de Marbella, l'une des zones les plus exclusives, à quelques minutes à pied de Puerto Banus et Puente. Romano à côté de toutes sortes de services et à quelques minutes de plusieurs des meilleurs terrains de golf de la région.

Élégante maison entièrement rénovée, répartie sur quatre étages, avec un total de quatre chambres, trois salles de bains et des toilettes.

Le rez-de-chaussée offre un grand salon lumineux avec un coin repas et une belle cuisine ouverte ainsi que des toilettes. Depuis le salon, vous pouvez accéder à une fantastique terrasse dotée d'une petite piscine d'eau salée, avec bulles et eau chaude.

Le premier étage comprend trois chambres avec deux salles de bains.

Au sommet se trouve un grand solarium avec de belles vues et doté d'un coin canapé, d'une douche et d'un débarras.

Enfin, en bas, la propriété offre un espace agréable et cosy avec de hauts plafonds où l'on retrouve un espace salle de sport, une chambre avec une salle de bain en suite, un espace cinéma et une buanderie.

Comprend deux places de parking et un débarras.

Établi dans une petite urbanisation tranquille, avec un style méditerranéen élégant qui dispose d'une piscine communautaire et n'a actuellement aucun frais de communauté.

Une propriété idéale pour les clients qui souhaitent profiter d'un joyau prêt à entrer et à profiter dans le meilleur quartier de Marbella.

\*La propriété a été entièrement rénovée et il est à noter qu'elle dispose de chauffage au sol dans les salles de bains, de stores électriques dans les chambres, d'appareils Miele dans la cuisine, un robinet d'eau Quooker, de portes de qualité supérieure du sol au plafond, d'un foyer électrique, Cortizo, Enceintes de marque Airzone...etc.



