



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Nueva Andalucía

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

100 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ Climatisation

- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Terrasse

- ✓ Gymnase
- ✓ Système d'alarme
- ✓ produits blancs

**\*\*Appartement exclusif à vendre à Marbella, Nueva Andalucía !\*\***

Découvrez le luxe et le confort dans cet impressionnant appartement situé dans le prestigieux quartier de Nueva Andalucía, Marbella.

Les équipements du complexe sont inégalés : deux piscines communautaires (une extérieure de taille olympique et une intérieure chauffée), un restaurant et un bar au bord de la piscine, un salon de beauté, un centre de remise en forme entièrement équipé, un spa luxueux et un club pour enfants dédié. Une surveillance de sécurité 24 heures sur 24 et un service de conciergerie professionnel garantissent que tous vos besoins sont pris en charge.

Cette propriété offre un style de vie inégalé. Profitez d'une cuisine ouverte équipée d'appareils électroménagers de haute qualité, d'un salon spacieux avec une terrasse panoramique et d'une vue mer à couper le souffle.

Cet appartement dispose de deux chambres, dont une suite parentale avec accès direct à la terrasse et une chambre d'amis supplémentaire avec une salle de bain séparée. La terrasse est spacieuse et lumineuse, avec une vue dégagée, voire mer, vous passerez sûrement de bons moments en famille et entre amis. Les sanitaires haut de gamme de Villeroy et Boch ainsi que le système d'alarme garantissent votre confort et votre sécurité. De plus, la climatisation chaud/froid assure une température parfaite toute l'année.

La propriété comprend un parking souterrain et un débarras, ajoutant encore plus de commodité à votre vie quotidienne. En excellent état, cet appartement est prêt à devenir votre nouvelle maison. Avec une orientation nord et ouest, vous pourrez profiter de la lumière naturelle tout au long de la journée.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans l'un des endroits les plus exclusifs de Marbella. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour planifier une projection !



+34 951 550 565

