



**Genre de la maison :** Penthouse

**Lieu :** New Golden Mile

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

125 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Gymnase
- ✓ Sauna
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation
- ✓ Wifi
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs
- ✓ Barbecue
- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé

Magnifique duplex penthouse de 3 chambres avec vue mer et montagne !

Découvrez ce penthouse exceptionnel orienté sud-ouest, meublé avec élégance et conçu pour allier confort et style. Situé dans la résidence Oasis 325 avec sécurité 24/7, construite en 2020, offrant des équipements tels qu'un spa, une salle de sport, un club social, ainsi que des piscines intérieure et extérieure.

Idéalement situé sur le New Golden Mile (Estepona Est), dans une zone en plein essor, ce penthouse se trouve à seulement 2 km de l'Atlas American School, à 4 km des plages et à 10 minutes en voiture du centre animé d'Estepona.

L'espace de vie est lumineux et ouvert. De grandes baies vitrées donnent sur une terrasse spacieuse, créant une parfaite harmonie entre intérieur et extérieur. L'appartement bénéficie de la vue mer depuis l'intérieur et toutes les terrasses. La cuisine entièrement équipée dispose d'appareils électroménagers haut de gamme et inclut une buanderie séparée pour un confort optimal. L'appartement comprend également un vaste solarium, avec une cuisine extérieure et un barbecue, parfaits pour profiter de moments conviviaux en plein air.

La chambre principale dispose d'une salle de bains en suite et d'un dressing. Deux autres chambres offrent des armoires encastrées et partagent une belle salle de bains familiale.

Il inclut également une large place de parking privée et une grande cave.

Cet appartement n'a quasi pas été utilisé: il est donc comme neuf! Il est vendu entièrement meublé et équipé (prêt à emménager!). Sans aucun doute l'une des meilleures unités du complexe grâce à son emplacement privilégié. Ce penthouse est à VOIR ABSOLUMENT!



