ImmoMoment
Sales - Rentals - Management

5 Chambre à coucher Villa individuelle in The Golden Mile

Ref: RSR4802506

€4.900.000

Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : The Golden Mile

Chambres : 5

Salles de bains : 6

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Stationnement : Parking privé ouvert

Superficie de la propriété : 515 m²

Surface du terrain : 1100 m²

- Proche de la mer
- Cheminée
- Gymnase
- Climatisation
- Salle de stockage

Découvrez l'opportunité de posséder une magnifique villa nouvellement construite à partir de 2022, conçue avec une attention méticuleuse aux détails et située dans le prestigieux Golden Mile de Marbella. À quelques pas de la plage et de toutes les commodités locales, cette propriété offre un style de vie d'un confort et d'une sophistication inégalés.

Dès l'entrée, vous serez séduit par la hauteur des plafonds et l'abondance de la lumière naturelle qui pénètre par les grandes fenêtres protégées du soleil. Le salon, la salle à manger et la cuisine du chef, équipée d'appareils Neff haut de gamme et d'une élégante cheminée au bioéthanol, s'intègrent parfaitement dans l'espace de vie ouvert.

La décoration intérieure rayonne d'une élégance intemporelle, avec une palette harmonieuse de blanc, de gris et de taupe, des équipements haut de gamme et des matériaux de première qualité. Cette villa de trois étages, avec vue partielle sur la mer, comprend plusieurs terrasses et deux vastes porches qui relient la cuisine et le salon, créant ainsi une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur.

La villa compte cinq chambres spacieuses, dont une chambre au rez-de-chaussée avec salle de bains privative, trois autres chambres au premier étage (dont deux avec salle de bains privative) et une chambre à l'étage inférieur. L'étage inférieur abrite également un home cinéma, une salle de sport, une buanderie, de nombreux espaces de rangement et un garage pour deux voitures, avec une place de parking supplémentaire à l'extérieur. Il y a également la possibilité de créer une superbe cave à vin.

Le jardin méditerranéen est conçu pour faciliter l'entretien et comprend un fantastique espace barbecue, une piscine de 45 m² orientée au sud (avec couverture), une pergola spacieuse et un espace chill-out, parfait pour se détendre et se divertir en toute intimité.
Cette villa est un véritable bijou, niché dans le quartier serein et exclusif du Golden Mile de Marbella, offrant une expérience de vie exceptionnelle et luxueuse. Ne manquez pas la chance de vous approprier cette propriété exquise.

Info@ImmoMoment.es www.ImmoMoment.es +34 951 550 565