



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : The Golden Mile

Chambres : 5

Salles de bains : 5

Piscine : Privé

Jardin : Privé

vues : jardin

Stationnement : Parking privé ouvert

Superficie de la propriété : 616 m²

Surface du terrain : 1007 m²

✓ Gymnase

✓ Terrasse

✓ Cheminée

✓ Climatisation

✓ Sauna



Plongez dans le royaume de l'opulence avec cette exquisite villa, une œuvre d'art d'architecture contemporaine, nichée dans la prestigieuse Urbanisation Golden 7, un bijou ornant la célèbre Promenade Dorée de Marbella. Contemplez une merveille de design moderne, sur un terrain expansif de 1007 m², attirant l'attention avec ses 5 chambres et 5 salles de bains.

Laissez-vous enchanter par les 266m² de terrasses spacieuses, où les vues panoramiques dansent parmi une végétation luxuriante, fusionnant sans effort le luxe avec la conscience écologique.

Conçue pour les connaisseurs avertis, ce sanctuaire présente une disposition moderne, agrémentée de fenêtres du sol au plafond qui fusionnent sans effort la beauté extérieure avec la sophistication intérieure. Stratégiquement située dans l'enclave la plus exclusive de Marbella, la Promenade Dorée, profitez d'une connectivité parfaite avec l'autoroute, tout en étant à quelques pas du cœur vibrant de Marbella, de ses plages immaculées et du charme de Puerto Banús.

Ce refuge d'élégance n'est pas seulement un témoignage de raffinement, mais aussi de durabilité. Adoptez le mode de vie écologique avec le chauffage au sol et les panneaux solaires photovoltaïques de 12 KWT, qui atténuent jusqu'à 60 % de la consommation électrique de la villa, assurant une coexistence harmonieuse avec la nature.

Profitez des luxueuses commodités, de la climatisation Daikin à une piscine de 10,5 mètres, offrant un havre de détente et de loisirs. Montez sans effort à travers trois niveaux grâce à l'ascenseur, ajoutant un confort incomparable à votre style de vie.

Découvrez un sanctuaire intérieur où le luxe ne connaît pas de limites. Les étages supérieurs abritent une suite principale somptueuse avec salle de bains attenante et dressing, accompagnée de deux autres chambres avec salles de bains attenantes, chacune offrant une vue imprenable sur la mer depuis la terrasse spacieuse.

Descendez aux niveaux inférieurs, méticuleusement conçus pour inviter la lumière naturelle, dévoilant une cuisine voûtée bien équipée ornée d'appareils Miele, une buanderie, des salles de jeux, un sauna et une salle de sport, témoignant de l'expérience de luxe complète.

Le rez-de-chaussée vous invite avec une cuisine Miele, un salon confortable avec cheminée, une salle de bains pour les invités et une grande terrasse avec accès direct à la piscine, préparant le terrain pour des divertissements et une détente inoubliables.

Rehaussée d'un espace de stationnement pour deux voitures, l'accessibilité rencontre l'exclusivité dans cette résidence prisée, où chaque détail parle d'un luxe inégalé. Bienvenue à l'Oasis Doré, un témoignage d'une vie raffinée, où les rêves rencontrent la réalité sur la promenade la plus prestigieuse de Marbella.

