



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Benitachell

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 5

**Piscine :** Privé

**vues :** Vues sur la mer

**Superficie de la propriété :** 1084 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 2122 m<sup>2</sup>

✓ Pré-climatisation

✓ Jacuzzi

Propriété exclusive avec des espaces indépendants et spacieux, conçu en exclusivité sur un terrain de 2000 mètres carrés, dispose de 4 chambres et 5 salles de bains et la possibilité d'agrandir dans une chambre supplémentaire.

Elle possède des caractéristiques uniques, toutes les chambres sont spacieuses et lumineuses et disposent de leur propre salle de bains. La chambre principale est complétée par un dressing, une grande terrasse et une salle de bain avec baignoire où vous pourrez vous détendre en regardant la mer. L'espace jour est l'endroit idéal pour vos invités, son salon spacieux comprend une salle à manger avec une capacité suffisante pour une grande famille. Cette zone a une double hauteur et les lames dans la fenêtre supérieure lui apportent luminosité et grandeur

Dans la cuisine, où nous trouvons une autre salle à manger, les vues sont les protagonistes grâce aux murs vitrés qui lui donnent une agréable chaleur. La salle à manger et la cuisine donnent accès à une impressionnante terrasse avec solarium et zone chill out qui se complètent par une grande piscine avec jacuzzi.

L'étage inférieur nous surprend avec un espace supplémentaire, qui peut être réservé à un appartement avec chambre, salle de bains, salle à manger, terrasse et porche.

Parking pour 3 voitures, ascenseur sur 3 étages, ce qui lui confère un grand confort et fonctionnalité. En plus des espaces supplémentaires où vous pouvez concevoir des espaces de jeu ou d'étude, des bureaux ou même un salon supplémentaire. La villa dispose de:

Terrain privé et clôturé,  
Jardin,  
Piscine,  
Parking,  
Projet de décoration avec éclairage technique,  
Chauffage au sol,  
Pré-installation air conditionné par conduits,  
Cuisine équipée d'appareils électroménagers : réfrigérateur intégrable combiné, Four indépendant multifonctions avec minuterie, vitrocéramique Touchcontrol indépendante, Hôte décorative, Micro-ondes d'installation libre

Villas qui bénéficient de tous les services offerts par une urbanisation consolidée comme la Cumbre del Sol, qui dispose d'une zone commerciale avec supermarché, salon de coiffure, pharmacie, bars et restaurants, l'école internationale Lady Elizabeth Junior School et une offre sportive variée avec courts de tennis et padel, sentiers de randonnée, centre équestre, plage et criques avec buvettes.



