



**Genre de la maison :** Penthouse

**Lieu :** Calahonda

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Superficie de la  
propriété :**

180 m<sup>2</sup>

✓ Proche de la plage

✓ produits blancs

✓ Proche de la mer

✓ Non meublé

✓ Terrasse



Cet impressionnant penthouse en duplex à Calahonda, situé sur la très convoitée Costa del Sol, est un joyau qui allie un emplacement privilégié à un grand potentiel de rénovation. Avec ses 180 m<sup>2</sup> construits, cet appartement spacieux et lumineux de 4 chambres et 3 salles de bains offre une opportunité unique de créer une maison de rêve en bord de mer.

Situé à quelques pas de la plage, ce penthouse bénéficie d'une position enviable. Son orientation sud-sud-ouest garantit que les espaces intérieurs sont baignés de lumière naturelle tout au long de la journée, tandis que ses vues sur la mer offrent un panorama spectaculaire dont on peut profiter depuis plusieurs points de la maison. La proximité des commerces, des écoles, des transports en commun et du port de plaisance font de cette propriété un choix idéal pour ceux qui recherchent confort et qualité de vie dans un environnement côtier.

Le penthouse dispose d'une terrasse privée idéale pour se détendre ou profiter de dîners en plein air, tout en contemplant le bleu de la Méditerranée. De plus, la propriété fait partie d'un complexe fermé qui offre sécurité et tranquillité, ainsi que l'accès à un magnifique jardin communautaire et à une piscine, idéal pour profiter du climat ensoleillé de la Costa del Sol.

Une cuisine équipée et des salles de bains privatives dans les chambres principales offrent du confort, bien que la propriété ne soit pas meublée, offrant la liberté de personnaliser chaque espace selon vos goûts personnels. Ce penthouse en duplex est une opportunité sans précédent de réaliser une rénovation complète et de transformer l'espace en une retraite luxueuse en bord de mer.

En bref, ce penthouse en duplex à Calahonda offre une combinaison parfaite d'emplacement, de vues et de potentiel pour devenir une propriété exclusive, conçue sur mesure pour profiter du meilleur du style de vie méditerranéen.

