



Genre de la maison :
Appartement

Lieu : Playamar

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud-est

vues : Vues sur la mer

Stationnement : Parking
communal

**Superficie de la
propriété :**

94 m²

✓ Proche de la plage

✓ Accès handicapés

✓ Plage à distance de marche

✓ produits blancs

✓ Proche de la mer

✓ Court de tennis

✓ Ascenseur

✓ Non meublé

✓ Près du golf

✓ Armoires encastrées

✓ Terrasse

✓ Climatisation

Opportunité unique à Playamar, Torremolinos! Découvrez ce spacieux appartement de 95 m², situé à seulement 200 mètres de la plage, de la promenade et des meilleurs bars de plage du quartier. Cette maison dispose de 2 chambres, 2 salles de bains (dont une en suite) et d'une cuisine avec ouverture sur le salon, idéale pour profiter de la vie côtière avec tout le confort.

L'appartement dispose de deux terrasses vitrées qui permettent l'entrée d'une lumière naturelle abondante et d'une vue spectaculaire sur la mer. Bien qu'une rénovation soit recommandée pour le moderniser, sa situation privilégiée en fait un investissement imbattable. La communauté offre de grands espaces verts, une piscine pour adultes et une piscine pour enfants, parfaites pour se détendre et profiter du soleil méditerranéen.

De plus, le paiement communautaire comprend la consommation d'électricité et d'eau de la maison, ainsi que l'entretien des espaces communs, tels que les ascenseurs, le nettoyage, les jardins et les piscines. Cet appartement est adapté aux personnes à mobilité réduite et dispose du chauffage électrique, de la climatisation et de places de parking communautaires non attribuées au sein de l'enceinte.

Située au 3ème étage orientée est, cette maison est un joyau à découvrir. Ne manquez pas l'opportunité de vivre ou d'investir dans l'une des meilleures zones balnéaires de Torremolinos. Venez le visiter et tombez amoureux de votre future maison en bord de mer!

Les données affichées sont purement informatives et n'ont aucune valeur contractuelle. L'offre est sujette à des erreurs, modifications de prix, omissions, disponibilité et/ou retrait du marché sans préavis. Le prix indiqué n'inclut pas les frais inhérents à l'achat d'un bien immobilier selon les lois de notaire, frais d'enregistrement, www.ImmoMoment.es, sense supplémentaire pour les frais immobiliers +34 951 550 565 dans le prix de vente indiqué.



