



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

130 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ Meublé

- ✓ Wifi
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Terrasse
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Gymnase
- ✓ Sauna
- ✓ produits blancs
- ✓ Climatisation

Coup de foudre assuré ! Grande unité d'angle de 3 chambres dans un environnement paradisiaque, mais à 5mn de toutes les commodités/golf/mer, et de la ville d'Estepona. Située dans le bloc le plus élevé et le plus privé, vos sens s'éveillent dès votre entrée, grâce à la merveilleuse lumière et à l'agencement. La taille du salon est vraiment spectaculaire et la grande cuisine ouverte entièrement équipée s'intègre parfaitement. La terrasse circulaire de 44 m2 offre une vue dégagée sur la mer et le jardin d'un côté, et sur les montagnes d'Estepona et une terre agricole protégée de l'autre. Le propriétaire a installé des rideaux de verre pour créer un espace de détente, qui peuvent être ouverts ou fermés. L'espace nuit se compose de 3 grandes chambres (dont une a été transformée en bureau) et de 2 salles de bains complètes. Le propriétaire vient de terminer une rénovation et un réaménagement substantiels, comprenant une toute nouvelle cuisine, des ventilateurs, améliorations dans la terrasse, des meubles de qualité, rideaux sur mesure... Prêt à emménager. Le prix comprend deux places de parking privées souterraines et un immense débarras aménagé. L'urbanisation est à la pointe de la technologie, avec toutes les commodités auxquelles vous pouvez penser : une lagune privée où les propriétaires peuvent pratiquer toutes sortes de sports nautiques ou se détendre sur l'une des plages de sable blanc ; un restaurant méditerranéen, un bar de plage ; une salle de sport et un jacuzzi et sauna ; et bien sûr des piscines, un immense jardin et des sentiers de randonnée. A voir absolument !!



