



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** New Golden Mile

**Domaine :** Estepona

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Année de Construction :** 2008

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-est

**vues :** jardin

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

124 m<sup>2</sup>

**Superficie de la  
terrasse :**

42 m<sup>2</sup>

**I\Aéroport :**

68 km

**Plage :**

1.5 km

**Ville :**

13 km

**Golf :**

2.1 km

- ✓ Jardin
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Sécurité 24 heures sur 24
- ✓ Près du golf
- ✓ Ascenseur
- ✓ Meublé
- ✓ Chauffage
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Machine à laver
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation
- ✓ Parking
- ✓ Wifi
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Terrasse



Ce charmant appartement au rez-de-chaussée est situé dans une urbanisation très recherchée de Estepona. Dotée de 3 chambres spacieuses et de 2 salles de bains bien aménagées, cette résidence offre un mélange parfait de confort et de luxe.

Dès l'entrée, vous serez accueilli par un espace de vie ouvert et aéré qui se connecte parfaitement à une cuisine moderne et entièrement équipée. Le salon s'étend jusqu'à une grande terrasse privée, idéale pour les repas en plein air et la détente, offrant un accès direct aux jardins communaux magnifiquement aménagés.

La chambre principale dispose d'une salle de bains privative, offrant intimité et commodité, tandis que les deux autres chambres se partagent une deuxième salle de bains au design élégant. Chaque chambre est baignée de lumière naturelle et comprend des armoires encastrées pour un maximum de rangement.

Cette urbanisation est réputée pour ses jardins magnifiquement entretenus, ses superbes piscines et ses salles de sport ultramodernes, ce qui en fait un véritable havre de paix pour les résidents. Le complexe est sécurisé, avec un service de sécurité 24 heures sur 24 et un parking réservé.

Situé à quelques minutes en voiture de la ville animée d'Estepona, avec son éventail de restaurants, de boutiques et de plages magnifiques, cet appartement est idéal pour ceux qui recherchent un mode de vie serein et luxueux sur la Costa del Sol. Que vous soyez à la recherche d'une résidence permanente, d'une maison de vacances ou d'un bien d'investissement, ce bijou au rez-de-chaussée est à voir absolument.

