



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Pinoso

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Piscine : Privé

Superficie de la propriété : 174 m²

Surface du terrain : 17820 m²

- ✓ Salle de stockage
- ✓ Pré-climatisation

- ✓ Cheminée
- ✓ Climatisation

- ✓ Terrasse
- ✓ Barbecue

. Découvrez cette superbe villa située sur un grand terrain près d'Úbeda (Pinoso), offrant des vues spectaculaires sur les montagnes et les vignobles. La propriété dispose de jardins paysagers, où vous trouverez des arbres fruitiers et une variété de plantes qui rehaussent la beauté naturelle des environs. Le point central de l'extérieur est une grande piscine de 5 x 10 mètres, idéale pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été.

L'extérieur de la villa est conçu pour profiter au maximum du plein air, avec une cuisine d'été équipée d'un barbecue, parfaite pour préparer des repas en plein air tout en profitant de la compagnie d'amis et de la famille. De plus, une naya offre des espaces ombragés pour se détendre et contempler le paysage. L'espace chill out, situé à côté de la piscine, est l'endroit idéal pour se détendre et profiter de moments de tranquillité.

La villa dispose également d'un abri de voiture pour un stationnement sécurisé et d'une salle de stockage séparée offrant un grand espace de rangement. Lorsque vous entrez dans la maison, tout est de plain-pied, ce qui facilite les déplacements et le confort. Un porche confortable vous accueille et vous mène à un salon/salle à manger spacieux avec une cheminée à bois, qui a un accès direct au porche extérieur. La cuisine est entièrement équipée et dispose d'une buanderie et d'un cellier supplémentaire.

La villa dispose de 3 chambres spacieuses, dont une chambre principale avec salle de bains privative. Il y a également une salle de bains familiale qui dessert les deux autres chambres. La propriété dispose d'une pré-installation pour l'air conditionné et d'une cheminée à pellets, assurant un confort tout au long de l'année. Elle est vendue partiellement meublée, ce qui facilite l'adaptation à votre nouvelle maison.

Située à seulement 8 km de Pinoso, cette villa offre un accès facile à la route et se trouve dans un quartier calme, idéal pour ceux qui recherchent la paix et la sérénité. Pinoso est une charmante municipalité offrant une variété de commodités, notamment des supermarchés, des magasins, des bars, des restaurants, des centres vétérinaires, scolaires et médicaux. Elle se trouve également à proximité de l'aéroport d'Alicante et des belles plages de la Costa Blanca, ce qui vous permet de profiter de la meilleure combinaison de vie rurale et d'accessibilité aux commodités urbaines et côtières.

Si vous recherchez un havre de tranquillité avec tout le confort moderne et des vues incomparables, c'est la villa parfaite pour vous. Contactez-nous à l'occasion d'en faire votre maison!

info@immomoment.es www.immomoment.es

+34 951 550 565



