



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Calpe

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**Superficie de la propriété :** 431 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 2600 m<sup>2</sup>

✓ Cheminée

✓ Garage

✓ Terrasse

. Opportunité unique ! Finca avec des vues spectaculaires et un grand potentiel de rénovation.

Nous vous présentons une propriété exceptionnelle qui vous coupera le souffle. Ce domaine, situé dans un environnement privilégié, offre un cadre parfait pour créer la maison de vos rêves. Avec un terrain de 2 600 m<sup>2</sup> en zone urbaine et 2 580 m<sup>2</sup> en zone rustique, les possibilités sont infinies.

Caractéristiques exceptionnelles :

Vues panoramiques à couper le souffle : Profitez de chaque jour avec des vues qui vous connecteront avec la nature et vous apporteront la paix et la tranquillité.

Espace généreux : avec un total de plus de 5 000 mètres carrés de terrain, vous aurez tout l'espace nécessaire pour créer votre propre oasis.

Piscine intérieure : profitez d'une baignade relaxante à tout moment de l'année. La piscine intérieure vous permettra de continuer à faire de l'exercice ou simplement de vous détendre à tout moment.

Sauna : un endroit idéal pour se détendre et évacuer le stress. Le sauna est un luxe dont peu de gens peuvent profiter chez eux.

Potentiel de rénovation : si vous aimez l'architecture et le design, cette propriété vous offre la possibilité de laisser libre cours à votre créativité et de concevoir la maison de vos rêves.

Cette finca est une toile vierge qui n'attend que votre vision. Avec la combinaison d'un terrain urbain et rustique, vous pouvez explorer une variété de projets, d'une charmante maison de campagne à une villa de luxe moderne.

Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un domaine aux multiples possibilités, contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour programmer une visite ! Ne manquez pas l'occasion de vivre dans un lieu où la beauté de la nature se conjugue avec le confort et l'élégance.



