



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : San Javier

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Année de Construction : 2026

Piscine : Privé

Jardin : Commun

Orientation : Est

vues : jardin

Stationnement : Parking privé ouvert

Superficie de la propriété : 110 m²

Surface du terrain : 153 m²

Superficie de la terrasse : 61 m²

Surface solarium : 32 m²

l'Aéroport : 20km

Plage : 2,5km

Ville : 1km

Golf : 35km +34 951 550 565

- | | | |
|-----------------------|---------------------|------------------------------|
| ✓ Jardin | ✓ Parking | ✓ Près du golf |
| ✓ Armoires encastrées | ✓ Salle de stockage | ✓ Plage à distance de marche |
| ✓ Terrasse | ✓ Solarium | ✓ Pré-climatisation |

Découvrez votre nouveau chez-vous à **San Javier** avec ce projet exclusif de **villas individuelles neuves**. Ces villas élégantes sont conçues pour profiter pleinement de la vie, réparties sur deux étages, avec un spacieux toit-terrasse offrant de magnifiques vues sur les environs.

Au **rez-de-chaussée**, vous trouverez un salon lumineux avec une cuisine américaine, parfait pour des moments en famille, avec un accès direct à la terrasse. Il y a également une chambre double confortable avec placard intégré et une salle de bain complète.

Le **premier étage** comprend deux grandes chambres : l'une avec placard intégré et l'autre avec dressing et salle de bain attenante, offrant un espace intime et chaleureux.

Le **jardin privé** vous invite à profiter de l'extérieur avec une belle piscine et une place de parking.

Situées à **San Javier**, ces villas sont à seulement 2,5 km de la plage et à proximité de toutes les commodités : boutiques, bars, restaurants, sports nautiques et excellents réseaux de transport. Vous serez également à quelques minutes des centres commerciaux et de l'**aéroport de Murcie**, avec un accès rapide à l'**aéroport d'Alicante**.

Avec des prix à partir de **355 000 €** et une remise des clés prévue pour **décembre 2026**, c'est l'opportunité parfaite de vivre le style de vie dont vous avez toujours rêvé.

Ne manquez pas l'occasion de devenir propriétaire de votre nouveau chez-vous !



