



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Finestrat

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Année de Construction :** 2025

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Est

**vues :** jardin

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :** 146 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 421 m<sup>2</sup>

**Surface solarium :** 86 m<sup>2</sup>

**I\Aéroport :** 18km

**Plage :** 5,5km

**Ville :** 2km

**Golf :** 4km

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Solarium

- ✓ Parking
- ✓ Propriété golfique
- ✓ produits blancs

- ✓ Jardin
- ✓ Terrasse
- ✓ Pré-climatisation

#### **Nouvelles Villas Élégantes à Balcon de Finestrat - Modernité et Beauté Naturelle**

Découvrez ces villas contemporaines nouvellement construites dans le quartier convoité du Balcón de Finestrat, où luxe et confort se marient parfaitement. Ces spacieuses villas de 3 chambres et 2 salles de bains disposent d'une cuisine ouverte et d'un salon-salle à manger qui se connecte parfaitement à une belle terrasse, idéale pour se divertir. Chaque villa comprend un jardin privé, une piscine et une place de parking.

Conçues avec un superbe mélange de pierre naturelle et de bois, ces villas offrent un équilibre unique entre esthétique moderne et charme rustique. Situé à seulement 10 minutes de la ville animée de Benidorm et à 2 km de la charmante ville de Finestrat, l'emplacement est idéal à la fois pour une maison de vacances et pour vivre toute l'année. Profitez d'un court trajet de 6 minutes en voiture du parc à thème familial Terra Mítica.

Finestrat, située dans la région de Marina Baixa sur la Costa Blanca, offre des vues pittoresques sur le mont Puig Campana, la côte et la mer Méditerranée. La ville est stratégiquement située à seulement 40 km d'Alicante et de son aéroport international, ce qui la rend facilement accessible pour les voyages internationaux.

À seulement 5 minutes en voiture se trouve Benidorm, où vous trouverez une large gamme de services, tels que des magasins, des restaurants, des écoles internationales et des centres de santé. Les plages de la région - Levante, Poniente et Cala de Finestrat - s'étendent sur plus de 6 km et portent le drapeau bleu, gage de qualité et de propreté.

L'emplacement offre également d'innombrables possibilités de loisirs : explorez les passionnants parcs à thème Aqua Natura, Terra Mítica, Terra Natura, Aqualandia et Mundomar, ou profitez d'activités de plein air telles que le golf sur les parcours de Sierra Cortina et Villarta, la randonnée et l'escalade à Puig Campana, ou les activités nautiques: sports sur la côte.

**A partir de 615 000 € - Prêt pour livraison en août 2025**



