



**Genre de la maison :**  
Appartement

**vues :** Vues sur la mer

**Superficie de la propriété :**

118 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

✓ Gymnase

✓ Ascenseur

✓ Solarium

✓ Pré-climatisation

#### NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À ESTEPONA

Nouveau complexe résidentiel de luxe à Estepona.

Complexe résidentiel composé de 140 appartements de plain-pied exclusifs avec 2 - 3 chambres à coucher et penthouses avec 3 - 4 chambres à coucher, situé dans une communauté tropicale fermée.

Les propriétés ont des intérieurs spacieux et des terrasses privées. Les propriétés du dernier étage sont dotées d'un solarium sur le toit. Domotique sans fil dans chaque appartement. Climatisation et chauffage par le sol à faible consommation d'énergie par Daikin.

#### COMMUNAUTÉ DE VILLÉGIATURE :

- Clubhouse avec salle de travail, cafétéria, spa, salle de sport et piscine intérieure.
- Sécurité 24 heures sur 24
- Deux piscines, dont une chauffée, avec chiringuito et pataugeoire.
- 27 000 m<sup>2</sup> de jardins paysagers tropicaux

#### LOCATION :

- Situé sur le "nouveau Golden Mile" d'Estepona
- À seulement 5 minutes du centre ville animé d'Estepona
- 500 m à pied de la plage
- Excellentes liaisons routières, ferroviaires et aériennes.

L'aéroport de Gibraltar est accessible en 30 minutes et l'aéroport de Malaga en 45 minutes.



