



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Algorfa

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Surface du terrain :** 352 m<sup>2</sup>

✓ Armoires encastrées

✓ Salle de stockage

✓ Cheminée

✓ Buanderie

✓ Solarium

✓ Meublé

. Villa jumelée, parfaitement située dans la communauté fermée de l'Urbanisation Montemar à Algorfa. Cette propriété orientée au sud comprend 3 chambres, 2 salles de bains, une piscine privée et un parking hors route, avec accès à une grande piscine commune. Dès l'entrée, vous êtes accueillis par un salon/salle à manger spacieux avec une cheminée confortable, qui s'intègre parfaitement dans une cuisine américaine de taille généreuse. Le rez-de-chaussée comprend également une chambre double, une salle de douche et une buanderie extérieure. Un escalier mène à une deuxième chambre double, une chambre à deux lits et une salle de bains familiale équipée d'une baignoire et d'une douche. Toutes les chambres sont équipées de placards. Le premier étage donne également accès à un grand solarium, qui offre une vue panoramique sur le paysage environnant. Le vaste jardin est agrémenté d'une grande piscine privée et de terrasses propices à la détente. La propriété est équipée d'un chauffe-eau au gaz naturel, d'unités de climatisation dans le salon et dans les trois chambres, et offre la télévision britannique par satellite en libre accès grâce à l'antenne parabolique communautaire. Cette propriété est idéalement située à 10 minutes à pied de divers bars, cafés et restaurants, tandis que le village espagnol d'Algorfa et le célèbre terrain de golf de 18 trous de La Finca sont à seulement 5 minutes en voiture. Proposée entièrement meublée, cette propriété constitue une opportunité idéale pour une maison de vacances ou une résidence permanente.



