



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Piscine :** Oui

**Superficie de la propriété :** 322 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Orihuela Costa

**Surface du terrain :** 550 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

✓ Solarium

✓ Barbecue

Découvrez votre villa de rêve à Campoamor Bienvenue dans cette magnifique villa de luxe, conçue pour offrir un confort maximal et un style de vie exclusif. Chaque détail a été soigneusement pensé pour créer une atmosphère sophistiquée et accueillante. À seulement 250 mètres de la plage AguaMarina. Caractéristiques principales : - Vue sur la mer - Système de maison intelligente intégré - 4 chambres doubles avec salles de bains attenantes - Chambre principale avec baignoire, douche et toilettes - Chauffage au sol et hauts plafonds - Appareils Siemens encastrés : machine à café, four, hotte, plaque vitrocéramique et réfrigérateur américain - Climatisation canalisée avec contrôle par pièce - Hauts plafonds et beaucoup de lumière naturelle - Meubles de designer et finitions de haute qualité - Magnifique jardin privé avec des palmiers, des fleurs et de la verdure - En parfait état - À distance de marche des supermarchés, pharmacies, plage et restaurants - Système d'alarme avec vidéosurveillance

Espaces extérieurs impressionnants : Piscine privée de 50 mètres carrés. Magnifique jardin, espace barbecue et aire de sport extérieure. Grande terrasse et solarium avec vue sur la mer. Design contemporain : Les salles de bains sont équipées de matériaux de haute qualité pour garantir un confort maximal. L'intérieur combine des meubles design avec des finitions haut de gamme, créant une atmosphère chaleureuse et sophistiquée. Le salon spacieux, baigné de lumière naturelle, est idéal pour les réunions familiales ou les moments de tranquillité. La cuisine moderne et entièrement équipée offre tout ce qu'il faut pour apprécier la gastronomie à la maison avec un confort absolu. Vie privée et sécurité : La villa dispose d'un parking privé et se situe dans un complexe résidentiel exclusif, assurant un environnement paisible et sécurisé pour votre famille. Emplacement privilégié : Située dans l'un des meilleurs quartiers de Campoamor, profitez de la mer et des magnifiques plages à votre guise. Cette propriété offre l'équilibre parfait entre luxe, confort et emplacement. Ne manquez pas l'opportunité de visiter cette villa exceptionnelle et de découvrir par vous-même tout ce qu'elle a à offrir. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



