



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Piscine :** Oui

**Superficie de la propriété :** 400 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Elche

**Surface du terrain :** 2500 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 2

✓ Solarium

Nous vous présentons une opportunité unique pour les familles :Ce chalet exclusif, situé dans une résidence fermée, est l'endroit parfait pour ceux qui recherchent un environnement calme et sécurisé. Avec un total de 600 m<sup>2</sup> construits, tout est légalisé et inscrit en acte notarié, cette propriété se distingue par son espace et sa polyvalence.La maison principale, de plus de 400 m<sup>2</sup>, comprend 4 chambres, avec la possibilité d'en ajouter d'autres, 2 salles de bains, 2 cuisines et 2 salons, dont un de plus de 70 m<sup>2</sup>, idéal pour les réunions familiales ou les événements. De plus, la propriété dispose d'un sauna, parfait pour la détente et le bien-être.En annexe, il y a un entrepôt de 90 m<sup>2</sup>, offrant de nombreuses possibilités, telles que la création d'une entreprise ou d'un bureau. À l'extérieur, vous trouverez une grande piscine de 50 m<sup>2</sup> avec une fontaine, ce qui en fait l'endroit idéal pour des événements privés. Il y a également un espace de stationnement pouvant accueillir jusqu'à 4 véhicules, une aire de barbecue et un autre espace de stockage.Le complexe résidentiel offre un accès direct à des installations sportives, telles qu'un court de tennis et un terrain de football, ce qui ajoute de la valeur à la propriété pour ceux qui apprécient les activités physiques.Avec un terrain de 2 500 m<sup>2</sup>, la propriété est en très bon état. Son emplacement permet un accès rapide à l'autoroute, et elle se trouve à seulement 5 minutes en voiture de tous les services et du centre de Crevillente. De plus, elle est située à seulement 25 minutes de Murcie, Alicante, de l'aéroport et des plages de la Costa Blanca, ce qui en fait un endroit idéal pour vivre et profiter des environs.Si vous recherchez une opportunité unique, c'est votre maison. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite !



