



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Piscine :** Oui

**Superficie de la propriété :** 240 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Rojales

**Surface du terrain :** 300 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

✓ Salle de stockage

✓ Sous-sol

✓ Terrasse

✓ Solarium

✓ Climatisation

Cette villa moderne, construite en 2020, située à Ciudad Quesada, est absolument magnifique et offre une abondance de luxe et de confort. Avec son architecture contemporaine et ses finitions de haute qualité, c'est une maison qui convient parfaitement aux personnes à la recherche d'un espace de vie élégant et confortable. Points Forts de la Villa : 4 Chambres et 4 Salles de Bain : Conçue avec des espaces généreux, offrant suffisamment de place pour une grande famille ou des invités. Le rez-de-chaussée dispose d'un salon spacieux avec une cuisine ouverte. Transition Intérieur-Extérieur Harmonieuse : De grandes fenêtres coulissantes vers la terrasse et la piscine créent une transition fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs, tout en profitant des magnifiques vues sur la skyline de Guardamar et la mer Méditerranée. Équipements de Luxe : Cette villa est équipée de volets électriques, d'une piscine à débordement avec cascade, d'une pièce technique séparée, d'un garage avec portail automatique, d'un débarras, d'une buanderie séparée et d'une salle polyvalente. Finitions de Haute Qualité : Les finitions minutieuses et les détails soigneusement choisis donnent à la propriété une allure et un cachet supplémentaires. Intérieur Fonctionnel et Élégant : Cuisine Entièrement Équipée : La cuisine est fonctionnelle et entièrement équipée avec des couleurs chaudes et des appareils de haute qualité. Salles de Bain de Haute Qualité : Les salles de bain et les toilettes pour invités séparées sont de la même haute qualité. La chambre principale dispose d'une salle de bain en suite et d'un dressing. Espace Souterrain : Grâce à un patio, l'espace souterrain reçoit une belle lumière naturelle, rendant les chambres en bas particulièrement attrayantes. Emplacement Idéal Près de la Nature et du Golf : La villa est idéalement située près du parc naturel El Recorral et du complexe de golf 18 trous La Marquesa. Proche des Commodités : Rojales, un village espagnol typique situé sur la rivière Segura, se trouve à seulement 25 minutes de l'aéroport d'Alicante. Toutes les commodités telles que supermarchés, bars, restaurants et un centre médical sont à moins de 2 minutes. Disponible Immédiatement : La propriété est immédiatement disponible, offrant une excellente opportunité à ceux qui cherchent une maison à Ciudad Quesada et souhaitent profiter immédiatement du luxe et du confort que cette villa offre. Votre nouvelle vie de luxe commence ici. Réservez une visite aujourd'hui et découvrez par vous-même le charme unique de cette villa moderne.



