



Genre de la maison : Villa
individuelle

Lieu : Las Colinas Golf

Chambres : 4

Salles de bains : 3

Piscine : Oui

**Superficie de la
propriété :** 201 m²

Surface du terrain : 1000 m²

✓ Terrasse

✓ Solarium

Almendo 6 est une belle villa de 201m² située sur le prestigieux Las Colinas Golf. Ce bijou se trouve sur un généreux terrain de 1 000 m², offrant un vaste espace extérieur. Elle comprend quatre chambres spacieuses, dont deux avec une luxueuse salle de bains attenante, ainsi qu'une salle de bains pour les invités. Le chauffage par le sol dans les pièces à vivre offre un confort douillet pendant les mois les plus frais. Une piscine chauffée permet de nager tout au long de l'année. Cette villa est vendue entièrement meublée, prête à être emménagée et à profiter de votre résidence de rêve espagnole. La terrasse à l'étage offre une vue imprenable sur la station. Grâce à l'implantation et aux arbres sur et autour de la parcelle, vous conserverez beaucoup d'intimité. Outre le golf, la station propose également de nombreux autres sports tels que le tennis, le squash, le paddle, la natation et le fitness. Des pistes cyclables et des sentiers de randonnée, d'une longueur de 8 kilomètres, traversent les forêts de cette réserve naturelle. Le clubhouse est situé au cœur de la station et comprend un Pro-shop, des vestiaires, un restaurant et un bar, ainsi qu'une belle terrasse donnant sur un lac et le 18e trou. En outre, le complexe dispose d'un club de plage à Dehesa de Campoamor, à seulement 10 minutes du complexe. Le complexe se trouve à 45 et 30 minutes en voiture des aéroports d'Alicante et de Murcie respectivement. Ne laissez pas passer cette opportunité !



