5 Chambre à coucher Villa individuelle in la Nucia

Ref: M-6710384

€825.000

Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : la Nucia

Chambres : 5

Salles de bains : 4

Piscine : Oui

Superficie de la propriété :	227 m²
Surface du terrain :	729 m²

- Salle de stockage
- Garage
- Cheminée
- Climatisation
- Système d'alarme

Située dans le quartier recherché de Bello Horizonte à La Nucia, juste à l'extérieur d'Altea, cette charmante villa familiale est l'endroit idéal pour vivre toute l'année. La propriété est répartie sur deux étages. L'accès principal mène à un grand garage intégré et à un porche ensoleillé, à partir duquel des marches mènent au jardin, où vous trouverez des orangers, des citronniers matures et de beaux palmiers.Au niveau de l'entrée se trouve la chambre principale avec salle de bain attenante, des toilettes invités, une cuisine spacieuse, une buanderie séparée et un grand salon-salle à manger avec cheminée, climatisation et chauffage central. De grandes fenêtres offrent une vue spectaculaire sur la mer, couvrant Altea, Albir et Calpe. À côté du salon, une superbe terrasse avec vue panoramique devient l'endroit idéal pour déguster un verre de vin tout en regardant le coucher du soleil.Le rez-de-chaussée est accessible à la fois de l'intérieur et de l'extérieur, ce qui en fait un choix idéal pour se divertir. Cet espace dispose également d'une cuisine séparée, ainsi que de 4 autres chambres (l'une d'entre elles actuellement aménagée en studio d'art), de 2 salles de bains spacieuses et d'une belle terrasse donnant sur la piscine chauffée. Les jardins nécessitant peu d'entretien, avec des palmiers, des arbres fruitiers et des arbustes, créent une atmosphère relaxante. La piscine est l'endroit idéal pour se rafraîchir pendant les nuits d'été chaudes et douces, et a l'avantage supplémentaire d'un jacuzzi au bord de la piscine et d'une douche extérieure.La villa est équipée de panneaux solaires, d'une batterie, d'une pompe à chaleur et d'une énergie aérothermique, ce qui rend cette villa très économe en énergie.