ImmoMoment
Sales - Rentals - Management

4 Chambre à coucher Villa individuelle in Rojales

Ref: CBN6321

€925.000

Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Rojales

Chambres : 4

Salles de bains : 3

Piscine : Privé

Superficie de la propriété :	250 m²
Surface du terrain :	393 m²
Superficie de la terrasse :	80 m²
Plage :	6 Km

- ✔ Jardin
- ✔ Ascenseur
- ✔ Pré-climatisation

Villas neuves avec vue sur le golf à Ciudad Quesada□□Exclusivité et nature à proximité du golf La Marquesa□Découvrez ces élégantes villas neuves à Ciudad Quesada, situées dans l'un des quartiers les plus privilégiés de la Costa Blanca, avec une vue imprenable sur le terrain de golf La Marquesa. Ce cadre résidentiel allie tranquillité, luxe et nature, à seulement 10 minutes en voiture des plages de Guardamar del Segura et à 35 km de l'aéroport international d'Alicante.□□Maisons spacieuses et modernes□Chaque villa est répartie sur 3 étages et offre un design contemporain et fonctionnel. Elles disposent de :□□4 chambres spacieuses□3 salles de bains complètes□Rez-de-chaussée ouvert avec accès à une grande terrasse□Ascenseur privé□Piscine privée chauffée de 4 x 10 m avec banc de relaxation et jacuzzi□□La construction se distingue par son efficacité énergétique et la qualité de ses finitions :□□Menuiserie extérieure en PVC blanc avec double vitrage de sécurité□Volets roulants motorisés à toutes les fenêtres□Porte d'entrée blindée□Système d'aérothermie pour l'alimentation en eau chaude□Pré-installation de climatisation par conduits□Installation de panneaux solaires photovoltaïques de 5 kW□□Un environnement résidentiel avec tous les services□Ciudad Quesada, qui fait partie de la commune de Rojales, s'est imposée comme une destination idéale pour vivre toute l'année ou passer des vacances. Cette urbanisation offre :□□Supermarchés, magasins et centres médicaux□Restaurants internationaux et bars□Pharmacies, banques, académies et plus encore□Accès à la nature avec la lagune de La Mata à quelques minutes□□De plus, le terrain de golf La Marquesa vous permet de profiter d'un style de vie actif et détendu, entouré d'espaces verts.□□Connectivité et points d'intérêt à proximité□Plages de Guardamar del Segura : 7 km□Aéroport d'Alicante-Elche : 35 km□Terrain de golf La Marquesa : accès direct□Centre commercial Habaneras (Torrevieja) : 10 km□Port de plaisance Marina de las Dunas (Guardamar) : 9 km□□Vivez dans une villa de luxe avec vue sur le golf□Ces villas sont une opportunité unique d'investissement dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Blanca.□□Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et commencer votre nouvelle vie à Ciudad Quesada.□

Info@ImmoMoment.es www.ImmoMoment.es +34 951 550 565