4 Chambre à coucher Villa individuelle in Rojales

Ref: CBN6321

€925.000

Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Rojales

Chambres : 4

Salles de bains : 3

Piscine : Privé

Superficie de la propriété :	250 m²
Surface du terrain :	393 m²
Superficie de la terrasse :	80 m²
Plage :	6 Km

- ✔ Jardin
- ✔ Ascenseur
- ✔ Pré-climatisation

Info@ImmoMoment.es www.ImmoMoment.es +34 951 550 565

Villas neuves avec vue sur le golf à Ciudad Quesada

Exclusivité et nature à proximité du golf La Marquesa
Découvrez ces élégantes villas neuves à Ciudad Quesada, situées dans l'un des quartiers les plus privilégiés de la Costa Blanca, avec une vue imprenable sur le terrain de golf La Marquesa. Ce cadre résidentiel allie tranquillité, luxe et nature, à seulement 10 minutes en voiture des plages de Guardamar del Segura et à 35 km de l'aéroport international d'Alicante.

Maisons spacieuses et modernes
Chaque villa est répartie sur 3 étages et offre un design contemporain et fonctionnel. Elles disposent de :

4 chambres spacieuses
3 salles de bains complètes
Rez-de-chaussée ouvert avec accès à une grande terrasse
Ascenseur privé
Piscine privée chauffée de 4 x 10 m avec banc de relaxation et jacuzzi

La construction se distingue par son efficacité énergétique et la qualité de ses finitions :

Menuiserie extérieure en PVC blanc avec double vitrage de sécurité
Volets roulants motorisés à toutes les fenêtres
Porte d'entrée blindée
Système d'aérothermie pour l'alimentation en eau chaude
Pré-installation de climatisation par conduits
Installation de panneaux solaires photovoltaïques de 5 kW

Un environnement résidentiel avec tous les services
Ciudad Quesada, qui fait partie de la commune de Rojales, s'est imposée comme une destination idéale pour vivre toute l'année ou passer des vacances. Cette urbanisation offre :

Supermarchés, magasins et centres médicaux
Restaurants internationaux et bars
Pharmacies, banques, académies et plus encore
Accès à la nature avec la lagune de La Mata à quelques minutes

De plus, le terrain de golf La Marquesa vous permet de profiter d'un style de vie actif et détendu, entouré d'espaces verts.

Connectivité et points d'intérêt à proximité
Plages de Guardamar del Segura : 7 km
Aéroport d'Alicante-Elche : 35 km
Terrain de golf La Marquesa : accès direct
Centre commercial Habaneras (Torrevieja) : 10 km
Port de plaisance Marina de las Dunas (Guardamar) : 9 km

Vivez dans une villa de luxe avec vue sur le golf
Ces villas sont une opportunité unique d'investissement dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Blanca.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et commencer votre nouvelle vie à Ciudad Quesada.