



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Piscine :** Oui

**Superficie de la propriété :** 245 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Calpe

**Surface du terrain :** 1500 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 3

✓ Cheminée

✓ Barbecue

A vendre une propriété urbaine de 1 500 m<sup>2</sup> à Peñon de Ifach et Calpe, avec 5 chambres et 3 salles de bains sur deux étages, une piscine, un barbecue et la climatisation avec pompe à chaleur. Grandes terrasses couvertes et ouvertes. Avec garage, parking, quartier résidentiel et très calme, pins sur le terrain. Avec de nouveaux meubles. À seulement 200 mètres, il y a un service de bus permanent et régulier vers Calpe, le port et les plages. À 2 minutes à pied de la gare avec des liaisons vers les principales destinations touristiques telles que Benidorm et Denia. La villa est située tout près d'une réserve naturelle, avec de vastes forêts de pins, d'excellentes vues et idéale pour les sports tels que la randonnée ou le VTT. Il existe la possibilité d'acheter jusqu'à 5 000 m<sup>2</sup> de terrain pour un prix de 1 500 000 euros.



