



**Genre de la maison :** Maison jumelée

**Lieu :** Fuengirola

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Ouest

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :**

215 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

268 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Court de tennis
- ✓ Plage à distance de marche
- ✓ produits blancs
- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Maison d'hôtes
- ✓ Sous-sol
- ✓ Climatisation
- ✓ Proche de la plage
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Terrasse
- ✓ Barbecue

Spacieuse maison jumelée située dans le prestigieux quartier résidentiel privé de Reserva del Higuéron, à la frontière entre Benalmádena et Fuengirola, à deux pas de tous les services et de la plage de Carvajal avec sa magnifique et longue promenade maritime et ses restaurants de poisson. La gare du train reliant Málaga à Fuengirola est à 100 mètres et il y a un service de navette gratuite pour les résidents du lotissement.

La propriété a plusieurs rénovations effectuées : la cuisine, moderne et entièrement équipée avec tous les appareils électriques, a une très jolie petite terrasse avec vue sur la mer, à côté du salon il y a un coin bureau avec vue à l'ouest et beaucoup de lumière naturelle ainsi qu'un appartement pour les invités au sous-sol de la maison et enfin une piscine privée dans le jardin qui est au soleil toute la journée grâce à son orientation ouest.

On accède à la maison où se trouve un garage fermé ainsi qu'une place de parking extérieur ; à côté du hall d'entrée, nous trouvons une zone de dressing très fonctionnelle et de l'autre côté accès à un patio avec un coin barbecue. Le rez-de-chaussée comprend le salon avec vue sur les montagnes, beaucoup de lumière naturelle, le bureau, la cuisine spacieuse et lumineuse avec sa terrasse et un cabinet de toilette. À l'étage inférieur, se trouvent les 3 chambres et les 2 salles de bains, dont une en suite à l'intérieur de la grande chambre parentale, toutes les chambres disposent de la climatisation réversible indépendante, d'armoires encastrées et d'un accès direct au jardin où se trouve une piscine privée avec une douche extérieure. De là, on accède à un studio créé pour les invités: récemment construit dans la roche et qui dispose d'une grande pièce principale avec salle de bain et d'une pièce où une cuisine pourrait facilement être installée. La suite se compose d'une terrasse privée et offre une intimité totale par rapport au reste de la maison. Depuis le jardin il y a un escalier qui communique avec l'entrée de la maison. Cette propriété est prête à emménager, située dans un quartier résidentiel exclusif avec service de sécurité privé et où il y a un hôtel Hilton 5 étoiles, une cafétéria, des restaurants, un supermarché, une pharmacie, un SPA, une salle de sport, un salon de coiffure, 2 piscines, courts de tennis tennis et paddle etc... Contactez-nous pour plus d'informations.



