



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** El Padron

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 1

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** jardin

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :** 105 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 3100 m<sup>2</sup>

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ produits blancs
- ✓ Barbecue

- ✓ Cheminée
- ✓ Non meublé

- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

Une villa de plain-pied de 3 chambres debout dans un terrain plat de 3.100 m<sup>2</sup> à El Padron qui est un endroit fantastique à seulement 10 minutes en voiture d'Estepona et à seulement 5 minutes de la plage des supermarchés et des restaurants, etc.



En plus de la villa, la propriété comprend 5 écuries construites en briques avec une cour, une entrée séparée et un coin, des salles de stockage et d'alimentation, etc. Il y a aussi un bureau ou un logement pour les mariés avec une toilette et une salle de douche. Sur le côté des écuries, il y a un manège, un enclos et une volière.

La villa est approchée par des portes automatiques à une entrée de la cour avec un grand double port voiture plus un garage triple avec 3 portes d'entrée up-over.

Le logement comprend un salon spacieux avec cheminée ouverte et des étagères et des placards intégrés menant à une grande terrasse couverte donnant sur la piscine et le jardin. Il y a une cuisine équipée avec des appareils encastrés, y compris un four, une plaque de cuisson, un lave-vaisselle, un lave-linge et un réfrigérateur-congélateur. Il y a 3 chambres de bonne taille plus une salle de bain avec douche à l'italienne. L'air conditionné chaud et froid est installé et il y a du double vitrage avec des stores et des moustiquaires.

A l'arrière de la maison il y a un jardin privé avec piscine et un vestiaire / salle de douche avec w.c. Il y a aussi une vaste zone de verger avec de nombreux arbres fruitiers.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

Terrain 3100 m<sup>2</sup> Villa 105 m<sup>2</sup>

