



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Bel Air

Chambres : 5

Salles de bains : 5

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Est

vues : Vues sur la montagne

Stationnement : Garage Fermé

Superficie de la propriété : 260 m²

Surface du terrain : 1152 m²

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ produits blancs
- ✓ Barbecue

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Sauna
- ✓ Non meublé

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation



Villa située dans le prestigieux quartier des villas de Bel Air, à 1 minute de la zone commerciale avec supermarchés, restaurants et autoroute, à 5 minutes de la plage, entre Estepona et San Pedro, nous trouvons cette propriété familiale solidement construite mais en même temps temps Avec beaucoup de charme. Sur un terrain d'environ 1150 m2, avec une agréable piscine de 50 m2 (couverte en hiver), un espace barbecue et de nombreux espaces extérieurs pour profiter de l'excellent climat de la Costa del Sol.

La maison est répartie sur deux niveaux, au rez-de-chaussée elle dispose d'un immense et spacieux salon-salle à manger avec accès au porche, d'une cuisine équipée de tout ce dont vous avez besoin, de trois chambres dont deux avec une salle de bain en suite et d'une hall d'entrée.

A l'étage supérieur se trouvent deux chambres avec salles de bains privatives et une terrasse de 40 m2. Chaque chambre dispose de grandes armoires encastrées.

Parking pour 4 voitures, couvert pour 2, climatisation chaude et froide dans toute la maison et sauna.

Beaucoup de lumière naturelle pénètre dans la villa, les pièces sont très spacieuses.

C'est la maison idéale pour une famille qui souhaite être proche de Marbella et d'Estepona tout en vivant dans un quartier calme.

Villa Individuelle, Bel Air, Costa del Sol.

5 Chambres, 5 Salles de bains, Surface 260 m², Terrasse 62 m², Jardin/Terrain 1152 m².

Situation : Zone commerçante, Golf à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité.

Orientation : Est, Sud, Ouest.

Etat : Bon.

Piscine : Privée, Intérieure.

Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid.

Vues : Montagne, Jardin, Piscine.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Terrasse privée, Sauna, Salle de bains attenante, Sol en marbre, Barbecue, Doubles-vitrages, Fibre optique.

Mobilier : Non meublé.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Privé.

Parking : Garage, Couvert, Plusieurs, Privé.

Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Investissement.

