



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** Benahavís

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

269 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

719 m<sup>2</sup>

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Chauffage central
- ✓ Climatisation

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Domotique
- ✓ Antenne satellite

- ✓ Wifi
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Terrasse

Située dans le prestigieux domaine de La Quinta Golf, cette élégante maison entièrement rénovée offre des vues imprenables sur la mer, le golf et les montagnes à chaque niveau. Conçue pour un confort et un luxe modernes, elle dispose d'un salon lumineux en espace ouvert, d'une cuisine haut de gamme équipée d'appareils Barazza et d'une cheminée bioéthanol. De grandes baies vitrées s'ouvrent sur une spacieuse terrasse, idéale pour les repas en plein air et la détente.

Au premier étage, trois chambres en suite élégamment aménagées, dont deux avec terrasse privée, offrent une vue exceptionnelle. La suite parentale occupe tout le dernier étage et comprend une salle de bain raffinée avec une douche effet pluie et une baignoire autoportante placée stratégiquement pour profiter des panoramas époustouflants.

Cette propriété est équipée des dernières technologies : système domotique, chauffage au sol, climatisation intégrée, sonorisation Sonos et réseau Wi-Fi câblé. Elle comprend également un système anti-calcaire, un robinet à eau filtrée et bouillante instantanée, deux places de parking privées et un système de sécurité avancé.

Offrant un design impeccable et un emplacement exceptionnel, cette maison de ville est idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement haut de gamme dans l'un des quartiers les plus prisés de Marbella.  
[info@immomoment.es](mailto:info@immomoment.es)



+34 951 550 565

