



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Casares

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :** 578 m²

**Surface du terrain :** 1937 m²

- ✓ Complexe fermé
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Chauffage central
- ✓ Climatisation
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Sous-sol
- ✓ Domotique
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Terrasse

Cette étonnante villa est l'incarnation de la vie luxueuse au bord du golf. Meticuleusement conçue par les célèbres architectes Vicens & Romans, cette opulente résidence présente une merveille architecturale inégalée, sans équivalent sur la Costa del Sol. Nichée sur un vaste terrain de golf en première ligne, la villa est dotée de grandes fenêtres allant du sol au plafond qui inondent les intérieurs d'une abondance de lumière naturelle, dévoilant des vues à couper le souffle sur le terrain de golf Finca Cortesin et la mer Méditerranée depuis son point d'observation élevé. Au cœur d'une végétation luxuriante, l'intimité et la tranquillité sont garanties. Avec de généreuses terrasses extérieures et un accès facile au jardin depuis toutes les zones, la vie intérieure/extérieure est maximisée pour que les résidents profitent au maximum du temps magnifique que ce coin du monde a à offrir. La longue piscine, décorée de magnifiques carreaux aigue-marine, invite à la baignade, tandis que les palmiers luxuriants offrent de l'ombre et une toile de fond esthétique pour la détente. Les intérieurs exhalent le raffinement, chaque détail ayant été méticuleusement choisi avec les matériaux les plus fins, garantissant un sentiment de luxe inégalé. La superbe cuisine, équipée d'appareils Gaggenau dernier cri, est un havre de paix culinaire qui allie harmonieusement praticité et esthétique. Réparties sur deux étages, la plupart des chambres se trouvent au rez-de-chaussée de la propriété et offrent une vue imprenable sur le parcours de golf. La luxueuse chambre principale se trouve au dernier niveau de la propriété et dispose d'une oasis privée dont les résidents peuvent profiter. L'aménagement paysager de la propriété est une œuvre d'art, avec un captivant étang caché à l'entrée, orné d'une verdure luxuriante qui évoque une ambiance apaisante, favorisant une connexion profonde avec la nature. Chef-d'œuvre architectural, cette propriété jouit d'une position privilégiée en première ligne de golf dans l'une des stations balnéaires les plus exclusives d'Espagne : Finca Cortesin.



