



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Marbella

**Chambres :** 7

**Salles de bains :** 7

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 2 parkings souterrains

**Superficie de la propriété :** 498 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1209 m<sup>2</sup>

- ✓ Wifi
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Terrasse
- ✓ Barbecue

- ✓ Salle de stockage
- ✓ produits blancs

Villa spectaculaire de plus de 1 200 m<sup>2</sup> où l'espace abonde, entourée d'un jardin très charmant et très bien entretenu (palmaies, arbres et belles fleurs).

Composé de 7 chambres, 3 salles de bains, 2 toilettes, salon avec cheminée et climatisation, salle à manger séparée, cuisine et salle de jeux comme billard ou ping pong.

À l'extérieur, un porche couvert de plus de 50 m<sup>2</sup>, nous trouvons un espace barbecue où nous pouvons nous détendre entre amis ou en famille, une piscine d'eau salée et de beaux jardins.

Une villa unique construite avec les meilleures qualités et un goût exquis.

A 5 minutes en voiture des plus belles plages de Marbella.

Idéal pour les amoureux de cette ville et du climat méditerranéen ou pour les investisseurs puisqu'il dispose d'une licence de location saisonnière.



