



Genre de la maison : Penthouse

Lieu : La Cala Golf

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Est

vues : Vues sur la mer

Stationnement : Garage Fermé

**Superficie de la
propriété :**

184 m²

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|----------------------|
| ✓ golf de première ligne | ✓ Armoires encastrées | ✓ Propriété golfique |
| ✓ Salle de stockage | ✓ Ascenseur | ✓ Buanderie |
| ✓ Terrasse | ✓ produits blancs | ✓ Non meublé |
| ✓ Climatisation | | |

Spectaculaire penthouse en duplex avec vue panoramique à La Cala Golf Resort

Situé en première ligne du parcours de golf, cet impressionnant penthouse en duplex offre une vue imprenable sur le parcours, les montagnes et la mer. Situé dans le quartier exclusif de La Cala Golf Resort, élu « Meilleur complexe de golf d'Espagne 2024 » par l'IAGTO, et à quelques minutes en voiture de La Cala de Mijas, Fuengirola et Marbella, il allie luxe, confort et emplacement privilégié.

Caractéristiques de la propriété :

Distribuée sur deux étages :

Rez-de-chaussée : Grand séjour avec accès à une terrasse, cuisine séparée avec buanderie, deux chambres et deux salles de bain complètes.

Étage : Suite parentale avec salle de bain attenante, dressing et terrasse privée.

Extérieur : Double terrasse et solarium privé avec vue panoramique.

Suppléments : Hauts plafonds, place de parking et débarras inclus.

Rez-de-chaussée et services :

La propriété est située dans une résidence fermée avec jardins bien entretenus et piscine commune. De plus, les résidents peuvent profiter des installations du complexe, notamment d'un spa luxueux, de courts de paddle-tennis et de tennis, d'une salle de sport et d'une offre gastronomique variée.

Situation privilégiée :

Situé dans un cadre paisible et naturel, La Cala Golf Resort offre un accès facile aux principales villes de la Costa del Sol. À seulement 30 minutes de l'aéroport de Malaga, c'est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent une résidence principale ou secondaire dans un quartier prestigieux.

Opportunité d'investissement :

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

Dotée d'une licence touristique valide, cette propriété représente une excellente opportunité, tant pour un usage personnel que pour un investissement locatif de vacances.



+34 951 550 565

