



**Genre de la maison :** Penthouse

**Lieu :** La Quinta

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Est

**vues :** Golf

**Stationnement :** Parking privé  
ouvert

**Superficie de la  
propriété :**

131 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

1 m<sup>2</sup>

✓ golf de première ligne

✓ Terrasse

✓ A proximité du golf

✓ produits blancs

✓ Armoires encastrées

✓ Climatisation

Entrez dans cet appartement duplex bien entretenu de 3 chambres et 2,5 salles de bains dans le quartier exclusif de La Quinta à Benahavis, un véritable joyau offrant confort, intimité et une énorme marge de progression. Cette urbanisation fermée et bien établie est en première ligne de golf et est idéalement située entourée de terrains de golf, à proximité des écoles et des commodités et à seulement quelques minutes en voiture de la ville de San Pedro et du village de Benahavis. Les jardins communs bien entretenus et la belle piscine sont partagés par seulement 36 propriétés, ce qui en fait une véritable oasis.

L'étage inférieur de la maison comprend un grand salon lumineux et une cuisine séparée. Il s'ouvre sur une terrasse spacieuse et partiellement couverte donnant sur le parcours de golf et les jardins communs bien entretenus. Il y a un parking juste devant la porte d'entrée pour un accès facile. Des toilettes invités pratiques complètent le rez-de-chaussée.

A l'étage, vous trouverez trois chambres lumineuses, chacune avec un balcon. La chambre principale est extrêmement spacieuse avec vue sur les jardins et le golf et dispose d'une salle de bain attenante. Les deux autres chambres partagent une salle de bain familiale.

Située dans un endroit recherché, cette maison est entourée de terrains de golf exclusifs et de villas de plusieurs millions d'euros. L'aéroport de Malaga est à seulement 35 minutes et, depuis cette propriété, vous pouvez avoir le meilleur du style de vie dynamique de Marbella à portée de main tout en profitant de la sérénité tranquille de ce quartier exclusif.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



