



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : La Zagaleta

Chambres : 8

Salles de bains : 9

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Est

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 2 parkings souterrains

Superficie de la propriété : 1380 m²

Surface du terrain : 6734 m²

- | | | |
|---------------------------|--------------------------|------------------------------|
| ✓ salle de bain attenante | ✓ golf de première ligne | ✓ à proximité des commerces |
| ✓ Piscine chauffée | ✓ Complexe fermé | ✓ à proximité des transports |
| ✓ salle de jeux | ✓ Chauffage | ✓ A proximité du golf |
| ✓ Wifi | ✓ Court de tennis | ✓ Gymnase |
| ✓ Maison d'hôtes | ✓ Armoires encastrées | ✓ Propriété golfique |
| ✓ Salle de stockage | ✓ Cheminée | ✓ Système d'alarme |
| ✓ Chauffage central | ✓ Énergie solaire | ✓ Antenne satellite |
| ✓ Sauna | ✓ Sous-sol | ✓ Buanderie |
| ✓ Terrasse | ✓ Solarium | ✓ produits blancs |
| ✓ Non meublé | ✓ Partiellement meublé | ✓ Meublé |
| ✓ Pré-climatisation | ✓ Jacuzzi | ✓ Climatisation |
| ✓ Barbecue | | |



Cette villa ultra-luxueuse, actuellement en construction à La Zagaleta, Benahavís, offre une rare opportunité d'acquérir un chef-d'œuvre sur mesure dans l'une des communautés fermées les plus exclusives d'Europe. Située sur un terrain de 6 734 m², avec une surface construite totale de 1 380 m², la villa sera achevée en 2025, offrant huit chambres, neuf salles de bains et une abondance d'espaces de vie opulents sur trois niveaux.

Conçue par un architecte de renom, la maison comprend une grande entrée, un espace de vie ouvert avec une cheminée centrale et une cuisine de chef entièrement équipée. Les grandes terrasses et les espaces extérieurs sont complétés par une piscine chauffée, des porches semi-couverts et des salles à manger en plein air, parfaits pour profiter de l'environnement naturel et de la vue sur la mer.

La suite principale, située au premier étage, est une retraite sereine avec une terrasse privée, un bureau, deux dressings et une salle de bains de type spa avec une baignoire autoportante. Deux autres chambres partagent une terrasse et offrent des vues étendues.

Le niveau inférieur est dédié au bien-être et au divertissement, avec une salle de sport, un sauna, un hammam, une salle de cinéma et une piscine intérieure. Un appartement privé pour le personnel avec une entrée séparée ajoute une commodité supplémentaire, tandis qu'un ascenseur relie tous les niveaux de la villa.

Nichée au sein de la communauté fermée 24 heures sur 24 de La Zagaleta, les résidents bénéficient d'équipements de classe mondiale, dont deux terrains de golf, un centre équestre, des courts de tennis et un hélicoptère. Cette propriété incomparable, qui allie un design contemporain à un confort luxueux, offre le nec plus ultra en matière de confort.

