



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Puerto Banús

**Chambres :** 6

**Salles de bains :** 7

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Est

**vues :** Vues sur la piscine

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :** 1028 m²

**Surface du terrain :** 2015 m²

**I\l'Aéroport :** 35min

**Plage :** 1,5km

**Ville :** 800m

**Golf :** 1,5km

- ✓ salle de bain attenante
- ✓
- ✓
- ✓ à proximité des transports
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Sous-sol
- ✓ produits blancs
- ✓ Climatisation

- ✓ à proximité des commerces
- ✓
- ✓ wifi
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Chauffage central
- ✓ Ascenseur
- ✓ Non meublé
- ✓ Barbecue

- ✓ Piscine chauffee
- ✓
- ✓ Complexe fermé
- ✓ Piscine intérieure chauffée
- ✓ Cheminée
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Terrasse
- ✓ Jacuzzi



Un nouveau concept de luxe.

Ce luxueux ensemble de villas est situé dans la partie la plus en vue de Marbella, sur la Costa del Sol. La communauté fermée et sécurisée n'est qu'à une courte distance de marche du célèbre port Puerto Banús, où vous trouverez de nombreux magasins, restaurants et cafés de luxe.

Le projet se compose de 8 villas luxueuses au total, qui comprennent toutes 6 chambres à coucher et 5 salles de bains réparties sur 3 niveaux, avec deux salles de bains supplémentaires pour les invités. Le rez-de-chaussée bénéficie d'une conception ouverte moderne et est parfaitement conçu pour recevoir. D'autres caractéristiques uniques sont un garage pour 6 voitures, une piscine privée et un espace de divertissement extérieur spacieux, une cuisine gagenau, un chauffage par le sol dans tout le site .....

Des villas parfaites pour les familles et les personnes qui aiment se retrouver.

Prix à partir de 5.800.000 € jusqu'à 6.250.000 €.

