



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Piscine :** Commun

**Superficie de la  
propriété :**

320 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Fuengirola

**Jardin :** Commun

**Chambres :** 5

**vues :** Vues sur la mer

**Salles de bains :** 3

**Stationnement :** Parking privé  
ouvert

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Partiellement meublé

- ✓ Ascenseur
- ✓ Climatisation

- ✓ Terrasse

#### Penthouse Duplex Spacieux au Cœur de Fuengirola

Ce magnifique penthouse duplex est idéalement situé à seulement 10 minutes à pied du centre-ville et à 400 mètres de la plage. Entouré d'équipements essentiels tels que des cliniques, des écoles, des zones commerciales et des transports publics (train et bus), cette propriété offre une commodité inégalée.

Le penthouse offre plus de 300 m<sup>2</sup> d'espace de vie, comprenant :

5 chambres, toutes équipées de climatisation de haute qualité. La suite parentale s'étend sur 30 m<sup>2</sup>.  
3 salles de bains, dont une impressionnante de 30 m<sup>2</sup>.

Une terrasse de 20 m<sup>2</sup> et une terrasse patio supérieure avec une douche et une buanderie.

Un espace salon-salle à manger-bibliothèque à aire ouverte de 60 m<sup>2</sup>.

Une cuisine entièrement meublée avec climatisation.

Un espace de rangement généreux, avec 14 armoires basses et 8 armoires hautes intégrées, toutes avec éclairage intégré.

Les points forts supplémentaires incluent deux débarres (un intérieur, un extérieur), un grand garage et un patio inférieur fermé avec un barbecue en pierre. La communauté dispose de piscines pour adultes et enfants, garantissant des loisirs pour tous les âges.

La sécurité et le confort sont primordiaux avec un système d'alarme avancé sur deux étages et des connexions téléphone-TV dans toutes les pièces.

Cette propriété offre un style de vie luxueux et fonctionnel, idéal pour les familles ou ceux qui recherchent un investissement exceptionnel.



