



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Sotogrande

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :**

405 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

962 m<sup>2</sup>

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Wifi
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Buanderie
- ✓ Non meublé

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Gymnase
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Sous-sol
- ✓ Terrasse
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Cheminée
- ✓ Ascenseur
- ✓ Solarium
- ✓ Climatisation

Villa Individuelle, Sotogrande, Costa del Sol.

4 Chambres, 4 Salles de bains, Surface 492 m<sup>2</sup>, Terrasse 237 m<sup>2</sup>, Jardin/Terrain 962 m<sup>2</sup>.



Situation : Golf à proximité, Port à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Forêt à proximité, Marina, Marina à proximité.

Orientation : Sud, Sud-ouest, Ouest.

Etat : Excellent, Nouvelle construction.

Piscine : Privée.

Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid, Chauffage central, Cheminée.

Vues : Mer, Montagne, Panoramique, Jardin, Piscine, Urbaine, Forêt.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robés encastrées, Terrasse privée, Solarium, Télévision par satellite, WiFi, Salle de sport, Salle de jeux, Débarres, Buanderie, Salle de bains attenante, Jacuzzi, Doubles-vitrages, Sous-sol, Fibre optique.

Mobilier : En option.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Privé.

Parking : Garage, Plusieurs, Privé.

Énergie : Électricité, Eau potable.

Catégorie : Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Contemporain.

+34 951 550 565

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

[info@ImmoMoment.es](mailto:info@ImmoMoment.es)

