



Genre de la maison :
Appartement

Piscine : Commun

Superficie de la propriété :

156 m²

Lieu : Puerto Banús

Jardin : Commun

Chambres : 3

Orientation : Sud-est

Salles de bains : 3

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 1 parking souterrain

- ✓ salle de bain attenante
- ✓ Première ligne de plage
- ✓ à proximité des transports
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Gymnase
- ✓ Plage à distance de marche
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs

- ✓ plage en première ligne
- ✓ Piscine chauffée
- ✓ salle de jeux
- ✓ Wifi
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Buanderie
- ✓ Jacuzzi

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Complexe fermé
- ✓ Proche de la plage
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Sauna
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

Appartement en front de mer à vendre à Los Granados 1 Marbella, Espagne.

Rare opportunité ! Superbe appartement situé dans l'une des communautés de luxe les plus recherchées de Puerto Banus, Marbella. La célèbre communauté résidentielle de luxe bénéficie d'un accès direct à la promenade de Puerto Banus et à la plage, ainsi qu'à sa multitude de restaurants de plage populaires. La communauté est fermée avec une sécurité 24h/24 et dispose d'une magnifique piscine intérieure et d'un spa avec une salle de sport ultramoderne entièrement équipée, d'un club social avec un bar pour les résidents, ainsi que d'un restaurant ouvert d'avril à octobre. Les résidents et leurs enfants ont accès à une salle de jeux équipée de tables de ping-pong, d'une table de billard et de jeux pour les plus petits. Un sauna, un hammam et un jacuzzi sont disponibles dans la zone spa uniquement pour les résidents. Tout est présenté dans un style beau, élégant et confortable, avec une atmosphère détendue que l'on trouve uniquement dans les hôtels de luxe 5 étoiles ! L'appartement dispose d'un grand salon menant à la terrasse couverte donnant sur la mer et sur les magnifiques jardins ainsi que sur la piscine extra large semblable à un lac. La propriété nécessite des rénovations et est un investissement parfait pour quelqu'un qui recherche un emplacement de choix. Ces appartements sont rares sur le marché. Vendu non meublé avec une place de parking et une cave inclus dans le prix. Situé en première ligne de plage à Puerto Banus, à seulement quelques minutes du centre de Marbella en voiture ou à pied, et à distance de marche de toutes les commodités du célèbre Port de Puerto Banus et de sa vie nocturne, ainsi que du célèbre El Corte Ingles, le magasin espagnol par excellence. Pas besoin de www.ImmoMoment.es pour se détendre en toute tranquillité et +34 951 550 565 pour une vente rapide.



