



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Málaga Centro

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

207 m²

- |                              |                             |                              |
|------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| ✓ salle de bain attenante    | ✓ à proximité des commerces | ✓ Première ligne de plage    |
| ✓ Piscine chauffée           | ✓ Complexe fermé            | ✓ à proximité des transports |
| ✓ salle de jeux              | ✓ Proche de la plage        | ✓ Chauffage                  |
| ✓ Proche de la mer           | ✓ Wifi                      | ✓ Gymnase                    |
| ✓ Armoires encastrées        | ✓ Domotique                 | ✓ Salle de stockage          |
| ✓ Plage à distance de marche | ✓ Système d'alarme          | ✓ Chauffage central          |
| ✓ Énergie solaire            | ✓ Antenne satellite         | ✓ Sauna                      |
| ✓ Ascenseur                  | ✓ Terrasse                  | ✓ Solarium                   |
| ✓ produits blancs            | ✓ Partiellement meublé      | ✓ Jacuzzi                    |
| ✓ Climatisation              |                             |                              |

Appartement Rez de Chaussée, Málaga Centro, Costa del Sol.  
3 Chambres, 3 Salles de bains, Surface 207 m², Terrasse 46 m².



Situation : Bord de mer, Ville, Zone commerçante, Près de la plage, Port, Port à proximité, Magasins à proximité, Mer à proximité, Ville à proximité, Ecoles à proximité, Marina, Marina à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Excellent.

Piscine : Collective, Intérieure, Chauffée, Piscine pour enfants.

Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Chauffage au sol, SDB sol chauffant.

Vues : Mer, Plage, Port, Panoramique.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Ascenseur, Garde-robes encastrées, Transports à proximité, Solarium, Télévision par satellite, WiFi, Salle de sport, Sauna, Salle de jeux, Débarras, Salle de bains attenante, Jacuzzi, Bar, Domotique, Réception 24 h sur 24.

Mobilier : Partiellement meublé.

Cuisine : Entièrement équipée.

Sécurité : Complexe sécurisé, Stores électriques, Interphone, Système d'alarme, Surveillance 24 h / 24, Coffre-fort.

Parking : Souterrain, Borne de recharge pour véhicules électriques.

Services publics : Electricité, Panneaux solaires photovoltaïques.

Catégorie : Face à la plage, Investissement, De luxe.



