



Genre de la maison : Maison de campagne

Lieu : Alhaurín el Grande

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Piscine : Aucun

Jardin : Privé

Orientation : Ouest

vues : Vues sur la montagne

Stationnement : Parking privé ouvert

Superficie de la propriété : 107 m²

Surface du terrain : 6037 m²

✓ Armoires encastrées

✓ produits blancs

✓ Barbecue

✓ Cheminée

✓ Non meublé

✓ Terrasse

✓ Climatisation

À seulement 10 minutes du village d'Alhaurín El Grande, accessible par une route asphaltée, cette charmante maison de campagne jumelée récemment rénovée offre un cadre de vie paisible avec une vue dégagée et un ensoleillement optimal.

La partie principale se compose d'une cuisine ouverte sur un salon chaleureux avec cheminée, d'une véranda vitrée utilisée comme salle à manger et salon, d'une grande chambre avec dressing attenante à une spacieuse salle de bain. Une seconde chambre, totalement indépendante avec sa propre entrée et salle de bain, constitue un véritable atout pour accueillir des invités ou proposer de la location.

À l'entrée de la propriété, un parking couvert facilite le stationnement, tandis que deux caravanes aménagées offrent un espace supplémentaire tout confort : cuisine, coin repas, chambre, salle de bain et terrasse privée pour chacune, parfait pour recevoir famille et amis de passage. Le terrain, d'environ 6000 m² de terre fertile, est agrémenté de nombreux arbres fruitiers tels que des orangers, citronniers et néfliers, et se divise en deux parties par un chemin de servitude. La seconde parcelle abrite de magnifiques oliviers.

Côté praticité, la propriété dispose de l'eau de la ville, de l'eau du canal et d'une mine d'eau communautaire, assurant une irrigation abondante. Plusieurs zones de rangement complètent l'ensemble. Ce véritable havre de paix, où seul le chant des oiseaux viendra troubler votre quiétude, est l'endroit rêvé pour savourer des couchers de soleil spectaculaires et profiter d'un environnement naturel privilégié. Une opportunité rare, idéale pour une résidence principale, secondaire ou un projet d'accueil touristique. Cette maison a un AFO. À visiter sans tarder !



