



Genre de la maison :
Appartement

Lieu : Casares Playa

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud

vues : jardin

Stationnement : 1 parking
souterrain

**Superficie de la
propriété :**

230 m²

- ✓ Wifi
- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Terrasse
- ✓ Partiellement meublé
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Ascenseur
- ✓ Solarium
- ✓ Pré-climatisation
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Buanderie
- ✓ produits blancs
- ✓ Climatisation



Exclusivité !!! Luxueux et spacieux appartement duplex de 2 chambres à vendre à Casares Costa !

Découvrez la maison de vos rêves dans ce superbe appartement duplex de 2 chambres, idéalement situé à côté du prestigieux Finca Cortesin Golf Resort.

Cette toute nouvelle résidence moderne bénéficie d'un intérieur lumineux et aéré, doté de grandes fenêtres qui inondent les espaces de lumière naturelle.

Profitez de généreuses terrasses orientées plein sud, idéales pour la détente et les réceptions en plein air.

L'espace ouvert est idéal pour un style de vie contemporain, avec une élégante cuisine Sensia équipée d'un mobilier moderne, ainsi qu'une buanderie pratique pour plus de commodité.

Les deux chambres spacieuses disposent de grandes salles de bains privatives, garantissant confort et intimité pour vous et vos invités.

De plus, une terrasse arrière privée offre un espace supplémentaire pour profiter du plein air.

Les espaces communs sont conçus pour les loisirs et la détente, avec une grande piscine entourée de magnifiques jardins paysagers nécessitant un entretien minimal.

Cette résidence fermée est sécurisée 24h/24 pour votre tranquillité d'esprit.

Le prix comprend une place de parking souterrain équipée d'une borne de recharge pour véhicule électrique, ainsi qu'un débarras.

L'appartement est facilement accessible depuis le garage, ce qui le rend adapté aux personnes à mobilité réduite.

Pour les amateurs de golf, cet emplacement est idéal, avec une variété de parcours de golf de premier ordre à proximité, notamment le Finca Cortesin Golf Club, le Casares Golf, le Doña Julia, l'Azata Golf et l'Estepona Golf.

Situé dans le quartier pittoresque de Casares Costa, cet appartement se trouve à seulement 1,5 km de la plage et offre un accès facile aux commodités locales. En seulement 15 minutes en voiture, vous rejoindrez les charmantes villes d'Estepona et de Sotogrande.

Vendeur motivé ! Visites faciles, clés au bureau.

