



Genre de la maison :
Appartement

Lieu : Puerto Banús

Chambres : 1

Salles de bains : 1

Piscine : Aucun

Orientation : Nord

vues : Vues sur la piscine

Superficie de la propriété :

56 m²

- | | | |
|----------------------|-----------------------|------------------------------|
| ✓ Wifi | ✓ Proche de la mer | ✓ à proximité des commerces |
| ✓ Proche de la plage | ✓ Armoires encastrées | ✓ Plage à distance de marche |
| ✓ Ascenseur | ✓ produits blancs | ✓ Climatisation |

****Appartement T2 au cœur de Puerto Banús - Vues sur la ville et les montagnes****

Situé au 4e étage d'un immeuble bien entretenu avec ascenseur, cet appartement T2 lumineux et moderne offre une excellente occasion de profiter du luxe de Puerto Banús à un prix imbattable : moins de 400 000 €.

Bonjour grâce à ses grandes fenêtres, l'appartement offre une vue magnifique sur la ville et les montagnes. Rénové il y a seulement 7 ans, il dispose d'une cuisine ouverte contemporaine, d'une spacieuse chambre double avec placards intégrés et d'une élégante salle de bain avec douche à l'italienne.

Que vous recherchiez une escapade privée ou un bien locatif performant, cet appartement est un investissement judicieux. Il bénéficie d'un historique de location éprouvé, tant pour les vacances que pour les locations longue durée.

****Emplacement privilégié sans le bruit****

Loin de l'agitation nocturne des première et deuxième lignes, mais à deux pas de l'animation, la marina de Puerto Banús est à 50 mètres et la plage à seulement 100 mètres. Profitez d'un accès facile aux boutiques de créateurs, aux restaurants de renommée mondiale et aux yachts les plus prestigieux de la Costa del Sol.

Une occasion rare d'acquérir une propriété idéalement située à Puerto Banús à prix réduit. Idéal pour les investisseurs, les vacanciers ou toute personne souhaitant s'implémenter de l'art de vivre de Puerto Banús.



