



Genre de la maison :
 Appartement

Piscine : Commun

**Superficie de la
 propriété :**

118 m²

Lieu : Marbella

Jardin : Commun

Chambres : 2

Orientation : Sud

Salles de bains : 2

vues : jardin

Stationnement : 1 parking
 souterrain

- ✓ Première ligne de plage
- ✓ Proche de la mer
- ✓ produits blancs

- ✓ Complexe fermé
- ✓ Propriété golfique

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Terrasse



BIEN LOUÉ. OPPORTUNITÉ POUR LES INVESTISSEURS.

Que signifie une propriété rentable ? Avoir une propriété rentable signifie que le propriétaire obtient des avantages économiques de sa propriété en la louant.

Date de fin du contrat : 09/2027

Impossibilité de visites intérieures.

Les photographies peuvent ne pas refléter l'état réel de la propriété.

Découvrez le paradis du style de vie méditerranéen à Elviria, Marbella! Nous vous présentons ce charmant appartement à vendre, parfait pour ceux qui recherchent le confort et la tranquillité dans un emplacement privilégié. Situé dans un quartier résidentiel calme, cet élégant appartement vous offre une surface de 118 m², où chaque recoin a été conçu pour votre bien-être maximal. En entrant, vous serez accueillis par un grand salon-salle à manger, idéal pour se détendre et profiter d'agréables moments en famille ou entre amis. La cuisine meublée vous offre la possibilité d'explorer votre créativité culinaire et de ravir vos proches. Avec 2 chambres accueillantes et 2 salles de bain complètes, vous aurez tout l'espace dont vous avez besoin pour votre confort et votre intimité. Le logement dispose également d'une terrasse, l'endroit idéal pour profiter du climat de Marbella et se détendre en plein air. De plus, vous aurez accès à une place de parking et à une cave, vous offrant ainsi un espace supplémentaire pour ranger vos affaires en toute sécurité et de manière ordonnée. Mais ce n'est pas tout, ce complexe résidentiel offre de magnifiques commodités pour votre plaisir. Vous pourrez vous baigner dans la piscine commune et vous détendre dans le jardin luxuriant, entouré de nature et de beauté. En plus de tout cela, l'emplacement de cet appartement est tout simplement exceptionnel. Elviria est connue pour sa tranquillité et son ambiance détendue, vous permettant de profiter de la sérénité que vous souhaitez. De plus, vous serez à proximité de plages de sable doré, de terrains de golf de renom et d'un large éventail de services et de commodités.

Appartement Rez de Chaussée, Marbella, Costa del Sol.

2 Chambres, 2 Salles de bains, Surface 118 m².

Situation : Golf à proximité, Mer à proximité, Urbanisation.

Orientation : Sud.

Etat : Bon.

Piscine : Collective.

Vues : Panoramique, Jardin.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Terrasse privée.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Collectif.

Sécurité : Complexe sécurisé.

Parking : Souterrain, Garage.

Services publics : Électricité, Eau potable, Téléphone.

Catégorie : Bonne affaire, Face à la plage, Bon marché, Propriétés affligées, Golf, Maisons de vacances, Investissement, De luxe, Saisie immobilière.

