



Genre de la maison : Penthouse

Lieu : Casares Playa

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Orientation : Sud-Ouest

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 1 parking
souterrain

**Superficie de la
propriété :**

84 m²

- | | | |
|---------------------------|------------------------|-----------------------|
| ✓ salle de bain attenante | ✓ Complexe fermé | ✓ A proximité du golf |
| ✓ Armoires encastrées | ✓ Propriété golfique | ✓ Salle de stockage |
| ✓ Ascenseur | ✓ Buanderie | ✓ Terrasse |
| ✓ produits blancs | ✓ Partiellement meublé | ✓ Climatisation |

Ce magnifique penthouse d'angle situé dans la zone prisée de Casares Playa offre une combinaison idéale de tranquillité, de vues spectaculaires sur la mer et de confort moderne. Situé au dernier étage d'une résidence sécurisée avec piscine commune et jardin bien entretenu, cet appartement est parfait pour ceux qui recherchent une qualité de vie supérieure sur la Costa del Sol.

L'intérieur spacieux se distingue par un salon lumineux et élégant doté de grandes baies vitrées et d'un accès direct à l'impressionnante terrasse de 92 m². Celle-ci est partiellement fermée par des rideaux de verre, créant un espace polyvalent à utiliser tout au long de l'année tout en profitant de vues panoramiques sur la mer Méditerranée et les collines environnantes.

La cuisine indépendante est équipée d'électroménagers récents et d'un plan de travail en granit, idéale pour cuisiner avec plaisir. Les deux chambres doubles disposent de placards intégrés, tandis que la chambre principale bénéficie d'un accès à la terrasse et d'une salle de bain moderne attenante. La deuxième salle de bain est également entièrement rénovée avec une douche à l'italienne.

Ce bien dispose également d'une buanderie vitrée, de deux places de parking souterrain et d'un espace de rangement. Le tout avec des prestations de qualité, notamment la climatisation, des sols en marbre et une atmosphère paisible.

À seulement quelques minutes en voiture de la plage, des commerces, des terrains de golf et du port de plaisance de La Duquesa, ce penthouse est une opportunité rare pour vivre ou investir dans un cadre idyllique.



