



**Genre de la maison :**  
Appartement  
**Lieu :** Soho  
**Chambres :** 3  
**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Aucun  
**Orientation :** Sud-Ouest  
**Stationnement :** Rue

**Superficie de la propriété :** 106 m<sup>2</sup>

- |                             |                    |                       |
|-----------------------------|--------------------|-----------------------|
| ✓ à proximité des commerces | ✓ Proche de la mer | ✓ Armoires encastrées |
| ✓ Ascenseur                 | ✓ Terrasse         | ✓ Non meublé          |

Certains lieux ne se décrivent pas en mètres carrés ni en plans d'étage. Ils se décrivent par ce que l'on ressent en y entrant. Cet appartement, situé dans la calle San Lorenzo, au cœur vibrant du Soho de Malaga, possède ce que peu d'endroits offrent : une âme.

Il se trouve au deuxième étage d'un immeuble élégant, avec deux ascenseurs, dont un ascenseur de service avec accès exclusif à l'appartement — un véritable luxe. Il dispose de 113 m<sup>2</sup> construits, prêts à être entièrement transformés. Actuellement, il comprend trois chambres, deux salles de bains, et un salon spacieux avec accès direct à une terrasse paisible et lumineuse.

Mais ce qui le rend exceptionnel, ce n'est pas seulement ce qu'il est, c'est tout ce qu'il peut devenir. Grâce à sa structure en piliers, toutes les cloisons intérieures peuvent être modifiées. Vous êtes libre d'imaginer un tout nouveau plan : espaces ouverts, pièces sur mesure, ambiance unique.

Chaque recoin raconte une histoire, tout en vous offrant un nouveau départ, un espace vierge à façonner selon votre vision. Ce n'est pas juste une rénovation — c'est une opportunité de créer une vie sur mesure, dans l'un des quartiers les plus inspirants de Malaga.

Le Soho, ce n'est pas juste un quartier. C'est un état d'esprit. De l'art dans les rues, des cafés pleins de charme, des musées, de la culture, du design, et la sensation d'être connecté à tout... sans jamais perdre la tranquillité.

Cet appartement ne s'adresse pas à tout le monde. Il attend quelqu'un avec de l'audace, du cœur, et l'envie de créer quelque chose d'unique.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

Si vous êtes prêt à écrire une nouvelle page dans un lieu qui a du caractère, c'est ici que tout peut commencer.



