



Genre de la maison : Maison de ville

Lieu : Cancelada

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Ouest

Stationnement : Rue

Superficie de la propriété :

152 m²

- ✓ Wifi
- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Solarium
- ✓ Pré-climatisation
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Gymnase
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs
- ✓ Climatisation
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Terrasse
- ✓ Meublé



Maison Mitoyenne d'Angle avec Vue Panoramique à Cancelada - Construction Neuve avec Solarium, Terrasse et Finitions Haut de Gamme

Découvrez cette magnifique maison mitoyenne d'angle avec vues panoramiques sur la montagne, située dans une résidence neuve et moderne à Cancelada, l'un des quartiers les plus en développement d'Estepona. À seulement quelques minutes en voiture des plages et à proximité de toutes les commodités, cette propriété offre un cadre de vie alliant design contemporain, confort et emplacement privilégié.

Agencement Moderne & Espaces Lumineux

Répartie sur trois étages avec un solarium sur le toit, cette maison bénéficie d'une lumière naturelle exceptionnelle grâce à sa position en angle et à ses grandes baies vitrées.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine ouverte avec îlot central revêtu de béton projeté, apportant une touche industrielle élégante, intégrée dans un spacieux salon-salle à manger. Un placard de rangement supplémentaire et des toilettes invités ont été ajoutés. La terrasse, accessible depuis le salon, offre de superbes vues sur la montagne, idéale pour les repas en plein air ou pour se détendre.

Espace Nuit Confortable et Design

À l'étage supérieur, trois chambres vous attendent : deux chambres d'amis partagent une salle de bain dans le couloir. La suite parentale dispose de sa propre salle de bain entièrement rénovée avec parois de douche en verre et meuble sous vasque, ainsi qu'un dressing et une grande armoire double. La cloison séparant les chambres a été décorée en béton projeté, assurant une continuité dans le design de la maison.

Solarium Meublé avec Vue Coucher de Soleil

Au dernier étage, le solarium entièrement aménagé permet de profiter pleinement des couchers de soleil avec une vue panoramique. Équipé d'un store, d'une arrivée d'eau et d'électricité, il est prêt à accueillir une cuisine extérieure ou un espace détente.

Matériaux Haut de Gamme & Améliorations Incluses

Cette maison, en excellent état, a été améliorée avec des matériaux de qualité supérieure :

*Éclairage LED dans le salon

*Interrupteurs et prises noires de design

*Détails décoratifs en béton projeté

*Mobilier design inclus dans le prix de vente

Stationnement, Débarras & Espaces Communautaires

Comprend deux places de parking, dont l'une équipée d'un chargeur électrique Tesla.

Les résidents bénéficient également d'un accès à des installations communes premium :

*Piscine extérieure

*Club social avec salle de sport

*Piscine intérieure chauffée

*Sauna

*Espace de coworking

*Café

Une propriété unique par sa situation, son design et ses finitions, idéale comme résidence principale ou investissement locatif sur la Costa del Sol.

