



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** Nueva Andalucía

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud-Ouest

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

285 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Non meublé

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Cheminée

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Terrasse

Fantastique opportunité de réforme! Trois chambres au sud-ouest face maison de ville dans le prestigieux complexe Peñablanca, Nueva Andalucía. Cette maison de ville traditionnelle est située dans une communauté fermée avec un garde de nuit, une piscine commune et un terrain de golf Aloha juste à votre porte, ainsi que d'être à seulement cinq minutes en voiture de la célèbre Puerto Banus. La propriété dispose d'un salon ouvert et salle à manger avec portes-fenêtres menant à une terrasse privée et un jardin spacieux; cuisine entièrement équipée avec accès direct à une belle cour espagnole; et une toilette invités. Le niveau supérieur offre le maître en suite avec petite terrasse privée accueillant quelques belles vues sur la montagne et la mer, il y a également deux chambres d'hôtes, une avec un balcon Juliette; et une salle de bains invités. Il y a aussi la possibilité d'avoir une terrasse supplémentaire construite au-dessus de la cuisine pour mettre en valeur quelques incroyables vues sur la mer. D'autres caractéristiques comprennent: cheminée, placards et un garage privé avec espace pour une voiture.



